

MESTSKÝ ÚRAD V BARDEJOVE



Na rokovanie mimoriadneho
mestského zastupiteľstva
na deň 26.4.2018.

Materiál č.

4

Návrh nakladania s majetkom mesta.

Na základe:

Mimo plánu rokovania
mestského
zastupiteľstva.

Predkladá:

Ing. Juraj Popjak,
prednosta MsÚ

Spracovateľ:

Ing. Ján Mochnacký,
vedúci oddelenia správy
majetku

Spravodajca:

Ing. Ján Mochnacký,
vedúci oddelenia správy
majetku

Prerokované:

- na zasadnutí komisie správy majetku MsZ dňa 4.4.2018,
- na zasadnutí mestskej rady dňa 26.4.2018.

Prizvať:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Bardejove po prerokovaní
schvaľuje
„Návrh nakladania s majetkom mesta“.

A. Schvaľuje.

I. Zriadenie odplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739

1. RENT-INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, IČO: 36 473 308

Za účelom preložky inžinierskych sietí bola medzi Mestom Bardejov, ako prenajímateľom a spol. RENT-INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, Prešov, ako nájomcom, dňa 23.06.2016 uzatvorená nájomná zmluva na dobu jedného roka. V súlade s uznesením MsZ č. 118/2017 zo dňa 07.12.2017 bol podpísaný Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve, na základe ktorého bola predĺžená doba nájmu do 22.06.2018 za tých istých podmienok. V súlade s právoplatným stavebným povolením bola realizovaná preložka plynovodu. Dňa 16.03.2018 spol. RENT – INVEST REALITY, s.r.o., Sabinovská 1, 080 01 Prešov, požiadala Mesto Bardejov o uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parcely C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279.

V súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa pre zriadenie vecného bremena vyžaduje schválenie v mestskom zastupiteľstve.

Komisia správy majetku mestského zastupiteľstva a mestská rada odporúčajú schváliť zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parc. C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 evidovaných na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 9/c, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 7, ods. 2/c, sa jedná o zriadenie odplatného vecného bremena **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne **3/5 väčšinou všetkých poslancov**, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer zriadenia vecného bremena bude zverejnený pred rokovaním mestského zastupiteľstva na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „**Preložka plynovodu STL D 160 PE**“.

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739**, na pozemky parc. C KN 609/2, C KN 618/1 a C KN 574/1 evidovaných na LV č. 6279 vo vlastníctve Mesta Bardejov, za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom.