

MESTO BARDEJOV - Hlavný kontrolór mesta

Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 23.6.2016

Materiál č.

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

Na základe:

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

Predkladá:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Spracovateľ:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta
Ing. Anna Kosárová,
útvár hlavného kontrolóra

Spravodajca:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

1. Informáciu hlavného kontrolóra
mesta o kontrole plnenia uznesení
MsZ č. 1-26/2016

V Bardejove 16.6.2016

OBSAH

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ – uznesenia č. 1-26/2016**
- 3. Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 15/2016**
(Nakladanie s majetkom mesta – odd. správy majetku zo dňa 31.3.2016)

1/

TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného riadneho zasadnutia MsZ

- **A. PRIJATÉ UZNESENIA č. 1/2016-M zo dňa 14.1.2016 mimoriadne**
č. 2 - 4/2016-M zo dňa 25.2.2016 mimoriadne
č. 5 - 25/2016 zo dňa 31.3.2016 riadne
č. 26/2016-M zo dňa 19.5.2016 mimoriadne

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Nesplnené
26	17	2	7	0

U Z N E S E N I E č. 1/2016 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt "Zníženie energetických nákladov na prevádzku mestského podniku BAPOS v Bardejove"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom "Zníženie energetických nákladov na prevádzku mestského podniku BAPOS v Bardejove":

a) výška celkových výdavkov na projekt: 233 450,36 EUR

b) výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 233 450,36 EUR

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške maximálne celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov 5 %, t. j. 11 672,52 EUR

d) kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC431/2015-6.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 15. 1. 2016

Plnenie:

Splnené. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok, vrátane všetkých príloh, bola podaná na riadiaci orgán dňa 15.1.2016.

U Z N E S E N I E č. 2/2016 - M

k bodu Návrh na schválenie stavby financovanej z dotácií na rozvoj bývania prostredníctvom MDV a RR SR na rok 2016

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ ruší

Uznesenie č. 24/2014 z II. zasadnutia MsZ v Bardejove zo dňa 16. 12. 2014 k bodu Návrh na schválenie stavieb financovaných z dotácií na rozvoj bývania prostredníctvom Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR na rok 2015.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

B.1/ schvaľuje

Investičný zámer obstarania stavby „ Stavebné úpravy 2 bytov v bytovom dome č. 30 na Radničnom námestí v Bardejove“, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Jaroslavom Kvokačkom – Projekting, schválenou v stavebnom konaní – stavebné povolenie č. 390/2012/Hi – 26 zo dňa 20.2.2013, č. 27/2015/Hi-1 zo dňa 23.1.2015 – predĺženie platnosti stavebného povolenia a č. 439/2015/Hi-30 zo dňa 11.12.2015 – zmena stavby, vydala Obec Sveržov.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

Dňa 26.2.2016 bola podaná žiadosť na pridelenie dotácie MDaRR SR stavby " Stavebné úpravy 2 bytov v bytovom dome na Radničnom námestí v Bardejove".

B.2/ schvaľuje

Účel obstarania nájomných bytov na základe Zmluvy o dielo č. 2016/01 za cenu vo výške 87 559,51 € cena za zhotovenie diela dohodnutá v zmluve o dielo so zhotoviteľom stavby SK JULIO s.r.o. .

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

B.3/ schvaľuje

Uzatvorenie Zmluvy o dielo č. 2016/01 so zhotoviteľom SK JULIO s.r.o. Gerlachov 205, 086 04 Kružľov, IČO 45342024, na realizáciu stavby Stavebné úpravy 2 bytov v bytovom dome č. 30 na Radničnom námestí v Bardejove.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 3/2016 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Zníženie energetickej náročnosti na prevádzku Mestského úradu v Bardejove - dvorný trakt"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a zabezpečenie spolufinancovania pre projekt s názvom "Zníženie energetických nákladov na prevádzku Mestského úradu v Bardejove - dvorný trakt":

a) výška celkových výdavkov na projekt: 508 324,24 €

b) výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 508 324,24 €

c) výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov 5 %: 25 416,21 €

d) kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC431-2015-6.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 15. 3. 2016

Plnenie:

Splnené. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok, vrátane všetkých požadovaných príloh, bola predložená na riadiaci orgán dňa 14.3.2016.

U Z N E S E N I E č. 26/2016 - M

k bodu Návrh na schválenie žiadosti o NFP pre projekt "Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov"

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a zabezpečenie spolufinancovania pre projekt s názvom "Regionálne centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľných odpadov":

a) výška maximálnych celkových oprávnených výdavkov na projekt: 2 631 578,95 €,

b) výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov 5 %: 131 578,95 €,

c) kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť predložená: OPKZP-PO1-SC111-2016-11.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok, vrátane všetkých príloh, bola zaslaná na riadiaci orgán dňa 31.05.2016.

U Z N E S E N I E č. 7/2016

k bodu Návrh na schválenie odmeny pre hlavného kontrolóra mesta Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Hlavnému kontrolórovi odmenu vo výške 25 % zo súčtu mesačných plátov vyplatených za rok 2015.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia. Schválená odmena bola vyplatená v najbližšom výplatnom termíne.

U Z N E S E N I E č. 8/2016

k bodu Návrh Záverečného účtu mesta a finančného usporiadania za rok 2015

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

B.1/ schvaľuje

Celoročné hospodárenie Mesta Bardejov v roku 2015 bez výhrad.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.2/ schvaľuje

Záverečný účet mesta za rok 2015 podľa príloh č. 1 až 18.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

U Z N E S E N I E č. 8/2016

B.3/ schvaľuje

Prebytok bežného rozpočtu vo výške 2 097 568,28 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.4/ schvaľuje

Schodok kapitálového rozpočtu vo výške 2 780 986,09 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.5/ schvaľuje

Prebytok finančných operácií vo výške 1 142 477,52 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.6/ schvaľuje

Schodok rozpočtu mesta za rok 2015 vo výške 683 417,81 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.7/ schvaľuje

Usporiadanie schodku rozpočtu mesta za rok 2015 vo výške 683 417,81 € z prebytku finančných operácií.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.8/ schvaľuje

Nevyčerpané účelovo určené prostriedky vo výške 261 899,05 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

B.9/ schvaľuje

Rozdiel medzi príjmami a výdavkami vrátane finančných operácií vo výške 459 059,71 €.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

U Z N E S E N I E č. 8/2016

B.10/ schvaľuje

Rozdelenie zostatku disponibilných zdrojov vo výške 197 160,66 € do peňažných fondov podľa prílohy č. 18 po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zostatok disponibilných zdrojov vo výške 197 160,66 Eur rozdelený do peňažných fondov podľa prílohy č. 18 po usporiadaní o prostriedky účelovo určené na bežné a kapitálové výdavky.

B.11/ schvaľuje

Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2015 podľa prílohy č. 18.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkových organizácií mesta za rok 2015 vykonané podľa prílohy č. 18.

B.12/ schvaľuje

Tvorbu a použitie peňažných fondov mesta podľa prílohy č. 20.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Tvorba a použitie peňažných fondov mesta vykonaná podľa prílohy č.20.

U Z N E S E N I E č. 9/2016

k bodu Výročná správa o hospodárení za rok 2015 a) m. p. Bapos, b) ZUŠ M. Vileca

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Výročnú správu o hospodárení v Bardejovskom podniku služieb Bapos, mestskom podniku Bardejov za rok 2015.

Zodpovedný: Splnené Termín: 31. 3. 2016

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

A.2/ schvaľuje

Výročnú správu Základnej umeleckej školy Michala Vileca za rok 2015.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 10/2016

k bodu Návrh na I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2016

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

I. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2016 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

I. zmena programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2016 premietnutá do účtovníctva mesta a RO podľa prílohy č. 1.

U Z N E S E N I E č. 11/2016

k bodu Návrh zmeny príspevku mesta pre Bardejovský podnik služieb Bapos, mestský podnik Bardejov na rok 2016

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmenu príspevku mesta pre Bardejovský podnik služieb BAPOS, mestský podnik Bardejov na rok 2016 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 31. 3. 2016

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 12/2016

k bodu Návrh doplnku č. 11 k Zriaďovacej listine Bardejovského podniku služieb Bapos, mestského podniku Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Doplnok č. 11 k Zriaďovacej listine Bardejovského podniku služieb Bapos, mestského podniku Bardejov podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 31. 3. 2016

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 13/2016

k bodu Návrh na zmenu Plánu modernizácie a rekonštrukcie - technické zhodnotenie spoločnosti Bardbyt, s. r. o. na rok 2016

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmenu Plánu modernizácie a rekonštrukcie - technické zhodnotenie spoločnosti Bardbyt, s. r. o. na rok 2016 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Plnenie v znení uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 14/2016

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Za Bardbyt: vid' príloha k plneniu uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 15/2016

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A/ schvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 takto:

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

vid' príloha k plneniu uznesenia, bod 3/

U Z N E S E N I E č. 15/2016

A.1/ **schvaľuje**

A. I. - predaj nehnuteľností pod bodmi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaj nehnuteľností pod bodmi 9, 10,

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

A.2/ **schvaľuje**

A. II. - prenájom nehnuteľností pod bodmi 11, 12, 13, 14 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenájom nehnuteľností pod bodmi 15, 16, zmluvu o budúcej kúpnej zmluve pod bodom 11,

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

A.3/ **schvaľuje**

A. III. - zriadenie odplatného vecného bremena pod bodom 17,

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

A.4/ **schvaľuje**

A. IV. - zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti Bardterm, s. r. o. Bardejov pod bodom 18,

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

A.5/ **schvaľuje**

A. V. - zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti Bardbyt, s. r. o. pod bodom 19,

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

A.6/ **schvaľuje**

A. VI. - zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb Bapos, m. p. pod bodom 20, zaradenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy v Bardejovských Kúpeľoch v k. ú. Bardejov do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb Bapos, m. p., Štefánikova 786, Bardejov pod bodom 21,

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

A.7/ **schvaľuje**

A. VII. - zmenu obchodného mena pod bodom 22,

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

U Z N E S E N I E č. 15/2016

A.8/ schvaľuje

A. VIII. - zníženie počtu reklamných billboardov pod bodmi 23, 24,
Zodpovedný: V plnení

Plnenie:

A.9/ schvaľuje

A. IX. - zmenu a doplnenie uznesení mestského zastupiteľstva pod bodmi 25, 26, 27,
Zodpovedný: V plnení

Plnenie:

A.10/ schvaľuje

A. X. - vyradenie nehnuteľného majetku z evidencie a z majetku mesta pod bodom 28,
Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

A.11/ schvaľuje

A. XI. - vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku mesta pod bodom 29,
Zodpovedný: V plnení

Plnenie:

A.12/ schvaľuje

A. XII. - odňatie nehnuteľného majetku mesta z nájmu spoločnosti Ekobard, a. s., Štefánikova 3751, Bardejov a zverenie tohto majetku do správy Bardejovskému podniku služieb Bapos, m. p., Štefánikova 786, pod bodom 30.
Zodpovedný: V plnení

Plnenie:

U Z N E S E N I E č. 16/2016

k bodu Návrh zmien a doplnkov Štatútu mesta Bardejov
MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a dolnky Štatútu mesta Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny a doplnky Štatútu mesta Bardejov podpísané primátorom mesta s účinnosťou od 1.4.2016 a vložené do zložky UVZ.

U Z N E S E N I E č. 17/2016

k bodu Návrh zmien a doplnkov Organizačného poriadku samosprávy mesta Bardejov

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a doplnky Organizačného poriadku samosprávy mesta Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny a doplnky Organizačného poriadku samosprávy mesta Bardejov podpísané primátorom mesta s účinnosťou od 1.4.2016 a vložené do zložky UVZ.

U Z N E S E N I E č. 18/2016

k bodu Návrh zmien a doplnkov Zásad odmeňovania členov orgánov mesta Bardejov, orgánov Mestského zastupiteľstva v Bardejove a hlavného kontrolóra

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a doplnky Zásad odmeňovania členov orgánov mesta Bardejov, orgánov Mestského zastupiteľstva v Bardejove a hlavného kontrolóra.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny a doplnky Zásad odmeňovania členov orgánov mesta Bardejov, orgánov MsZ v Bardejove a HK podpísané primátorom mesta s účinnosťou od 1.4.2016 a vložené do zložky UVZ.

U Z N E S E N I E č. 19/2016

k bodu Návrh zmien a doplnkov Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Bardejove

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Bardejove.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku MsR v Bardejove podpísané primátorom mesta s účinnosťou od 1.4.2016 a vložené do zložky UVZ.

U Z N E S E N I E č. 20/2016

k bodu Návrh zmien a doplnkov Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bardejove

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Bardejove.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku MsZ v Bardejove podpísané primátorom mesta s účinnosťou od 1.4.2016 a vložené do zložky UVZ.

U Z N E S E N I E č. 21/2016

k bodu Návrh Organizačného poriadku Mestskej polície v Bardejove

MsZ 2014 - 2018 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Organizačný poriadok Mestskej polície v Bardejove.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Bez pripomienok, vyvesené na úradnej tabuli. Platní od 1.4.2016.

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 14/2016 za dňa 31.3.2016

(nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1)

Správca: BARDBYT, s. r. o.

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m ² /rok	Nájomca	Účel podnájomu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	Kino Žriedlo – Bardejovské Kúpele	967,80 m ²	8,30,-	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kino	Zmluva č. 1035/16 od 1.4.2016 neurčito
2.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – Dlhý rad 16 - III. poschodie	21,60 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelária pre sociálnych pracovníkov	Ukončili k 31.3.16 zmluva bude neskôr
3.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – Dlhý rad 16 - II. poschodie	64,74 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárie pre viceprimátorov	Zmluva č. 1042/16 od 1.4.2016 neurčito
4.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – Dlhý rad 16 - II. poschodie	158,80 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	pre odd. školstva a telesnej kultúry	Zmluva č. 1041/16 od 1.4.2016 neurčito
5.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 20 – dvorná časť	24,09 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	ako skladové priestory pre odd. kultúry	Zmluva č. 1040/16 od 1.4.2016 neurčito
6.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 20	41,80 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárie pre odd. kultúry, mestskú kroniku	Zmluva č. 1039/16 od 1.4.2016 neurčito
7.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 20	7,72 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelária pre odd. kultúry	Zmluva č. 1038/16 od 1.4.2016 neurčito
8.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 20,	37,50 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárske priestory – mestská kronika	Zmluva č. 1037/16 od 1.4.2016 neurčito
9.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 20,	314,37 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárske priestory pre oddelenie kultúry	Zmluva č. 1036/16 od 1.4.2016 neurčito
10.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie č. 4,	219,00 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	apartmán	Zmluva č. 1034/16 od 1.4.2016 neurčito
11.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – Dlhý rad 16 - I. poschodie	118,56 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárie oddelenia matriky	Zmluva č. 1033/16 od 1.4.2016 neurčito
12.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad č. 16	486,88 m ²	1,-€ - ročne	Mesto Bardejov, Radničné námestie 16	kancelárske priestory, garáže – mestská polícia	Zmluva č. 1032/16 od 1.4.2016 neurčito
13.	Nájom nebytových priestrov	Moyzesova 7 – suterén	32,05 m ²	13,30,-	Mgr. Ivan Soroka, Grafisor, s.r.o., Štefánikova 59, Bardejov	kancelária	Od 1.3.- 31.3. č. zmluvy 1031/16 Od 1.4.16 neurčito

14.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 19 – prízemie	47,55 m ²	Miestnosti č.3, č.5, č.6, č.7 za výšku nájomného 1 €/rok	RNDr. Božena Poriandová , Dlhý rad 19, Bardejov	lekárneň	Dodatok č.12k zmluve 171/02 od 1.4.2016
15.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 21 – dvorná časť	50,27 m ²	170,95 €/rok	PVS GROUP BJ s.r.o., Komenského 565/26 Bardejov	kancelárie	Zmluva č. 1044/16 od 1.4.2016 neurčito
16.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad 25	117,74 m ²	VK 80,- predajňa, 36,54,- sklad, 19,92,- ost. priestory	Ing. Peter Michalík, TOPKY, Toplianska 15, Bardejov	Predajňa obuvi, doplnkov, galantérie a pančuchového tovaru	Zmluva č. 1030/16 od 1.2.-31.3. od 1.4.16 neurčito
17.	Nájom nebytových priestrov	Radničné námestie 39	45,57 m ²	VK 60,10,- celý priestor	Adriana Balážová, Lipová 3368/47, Bardejov	Predaj dámskej, pánskej módy, bižutérie, galantéria, obuv	Zmluva č. 1029/16 od 1.2.-31.3. od 1.4.16 neurčito
Dodatok č. 1.	Nájom nebytových priestrov	Stocklova 9 - podkrovie	135,86 m ²	Predajňa 18,- ostatné priestory 9,00,-	Jaroslav Vašičkanin, J. Grešáka 5, Bardejov	Predajňa použitého tovaru	Zmluva č. 1045/16 od 1.4.2016 neurčito

Bod 1. až 12.

BARDBYT, s.r.o. Moyzesova 7, predkladá Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta v bodoch 1. až 12. z titulu novelizácie zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov – transferové oceňovanie. Na základe uvedenej novelizácie citovaného zákona musí byť medzi príbuznými právnickými osobami t.j. medzi BARDBYT, s.r.o. a Mestom Bardejov uzavretý komerčný nájomný vzťah.

Bod 13.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 v bodoch 5,6,7,8,(dlhodobo voľný nebytový priestor).

Bod 14.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 9/2015 zo dňa 26.3.2015.

Bod 15.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 74/2014 zo dňa 25.9.2014

Bod 16. a 17.

Výberové konanie

Dodatok č. 1

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 v bodoch 5,6,7,8,(dlhodobo voľný nebytový priestor).

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 15/2016 zo dňa 31.3.2016, príloha č. 1

A. Schvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

1. Ľuboš Vaňo a Iveta Vaňová, Šiba 167, 086 22 Kľušov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj novovytvorenej parc. C KN 2445/25 vo výmere 251 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, (vytvorená z parc. C KN 2445/3) v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 1/2016 vo výške 12,95 € / 1 m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie užívaného pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 8.4.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove dňa 11.4.2016.*

2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov pod kioskovými trafostanicami v súvislosti s realizáciou stavby „Bardejov – ochrana pred povodňami na rieke Topľa“ a to časti pozemku z parc. C KN 1612/1 za cenu podľa znaleckého posudku č. 5/2016 vo výške 36,81 € / 1 m², a predajčasti pozemku z parc. C KN 302/6 za cenu podľa znaleckého posudku č. 5/2016 vo výške 40,16 € / 1 m², v k.ú. Bardejov. Výmera pozemkov pod trafostanicami bude upresnená GO plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je osadenie kioskových trafostaníc v súvislosti s realizáciou stavby „Bardejov – ochrana pred povodňami na rieke Topľa“.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 2.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Listom zo dňa 12.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva. Zo strany mesta vypracovaný znalecký posudok.*

3. Pavel Oršulák, Kvetinová 1723/2, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 503/234, časť pozemku z parc. C KN 503/241, časť pozemku z parc. C KN 503/77 v areáli bývalých skleníkov v k. ú. Bardejovská Nová Ves, ktoré sú evidované na LV č. 820, za cenu podľa znaleckého posudku č. 9/2016 vo výške 10,98 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne dovysporiadanie areálu pre podnikateľskú činnosť samostatne hospodáriaceho roľníka.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 12. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Žiadateľ o kúpu pozemku bol osobne informovaný o schválení prevodu nehnuteľnosti a zároveň vyzvaný, aby doložil geometrický plán. GO plán doručený dňa 6.6.2016. Kúpnopredajná zmluva je v štádiu prípravy.*

4. Ing. Ivan Hanuščák, Gerlachov 58, 086 04 Kružľov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1618/3 vo výmere cca 70 m², na ul. Kutuzovovej v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 6/2016 vo výške 4,20 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkovoprávne vysporiadanie príhlého pozemku a zabezpečenie prístupu na pozemok.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 16.5.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove dňa 17.5.2016. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Okresného úradu – katastrálneho odboru dňa 6.6.2016.*

5. Mgr. Vladimír Jacenko, Pod papierňou 68, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 4262/30 vo výmere cca 160 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, na ul. Kutuzovova v k.ú. Bardejov, za účelom využívania ako prídomej záhradky, za cenu podľa znaleckého posudku č. 5/2016 vo výške 18,07 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom. Požadovaný pozemok nezasahuje do cesty a vo vlastníctve mesta zostáva pozemok, na ktorom sú osadené stĺpy VN.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je majetkoprávne dovysporiadanie pozemku.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Kúpna zmluva pripravená na prejednanie a podpísanie.*

6. Luboslav Hankovský, L. Štúra 50, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 4467/1 vo výmere cca 350 m² v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 3/2016 vo výške 13,39 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je odkúpenie nevyužívaného pozemku k pozemku v jeho vlastníctve za účelom zriadenia prídomej záhradky.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 11. týždni. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Žiadateľ o kúpu pozemku bol listom zo dňa 4.4.2016 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku. Kúpnopredajná zmluva je v štádiu prípravy.*

7. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemkov v k.ú. Bardejovská Nová Ves za cenu podľa znaleckého posudku č. 51/2015 vo výške 18,65 € / 1 m² s podmienkou riešenia odtokových pomerov pre zabezpečenie odvádzania povrchových zrážkových vôd.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je dovysporiadanie zbytkových parciel.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 10. týždni. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

A. Predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/334 vo výmere 82 m², MVDr. Milanovi Žovinovi, Dubová 8, Bard. Nová Ves.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 27.5.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný dňa 30.5.2016.*

B. Predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/333 vo výmere 79 m², Stanislavovi Vantovi, Dubová 6, Bard. Nová Ves.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 31.5.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný dňa 31.5.2016.*

C. Predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/332 vo výmere 159 m², Bc. Michalovi Jurkovi, Dubová 5, Bard. Nová Ves.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 24.5.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný dňa 25.5.2016.*

D. Predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/331 vo výmere 147 m², Jozefovi Jurčišini, Dubová 2, Bard. Nová Ves.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 24.5.2016, kúpna cena zaplatená. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný dňa 25.5.2016.*

E. Predaj novovytvorenej parc. C KN 1655/330 vo výmere 458 m², Ing. Jaroslavovi Jacenkovi, ul. Nová 5, Bard. Nová Ves.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 7.6.2016. Po úhrade kúpnej ceny bude podaný návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove.*

8. MAKOS, a.s. , Mičkova 31, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 5953/6 vo výmere cca 175 m² na sídl. Poštárka v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 8/2016 vo výške 8,16 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Tento zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 2.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 11. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Kúpna zmluva č. 47/2016 na odpredaj časti mestského pozemku z parc. C KN 5953/6 vo výmere 178m2 bola uzavretá dňa 03.06.2016, kúpna cena zaplatená. Dňa 13.6.2016 podaný návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad – katastrálny odbor v Bardejove.*

9. ARTIN, spol. s r.o., Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 282/15 vo výmere 26 m2, kultúra pozemku – ostatná plocha, ktorý sa nachádza pod objektom Hotela ARTIN, za cenu podľa znaleckého posudku č. 4/2016 vo výške 53,46 € / 1 m2.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Plnenie: *Spoločnosť ARTIN, spol. s r.o., Bardejov, požiadala o zníženie výšky kúpnej ceny za 1 m2. Po prerokovaní v komisii správy majetku MsZ, v mestskej rade, je na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 23.6.2016 v neschvaľovacej časti predložený návrh na neschválenie zníženia výšky kúpnej ceny za 1 m2.*

10. Karol Stanek a Oľga Staneková, ul. Štefánikova 85, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 3538/9, časti pozemku z parc. E KN 3538/11 o výmere 30 m2, spolu vo výmere cca 105 m2 v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 39/2015 vo výške 7,26 € / 1 m2. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, ods. 8/b sa jedna o prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 4, ods. 10/b sa jedna o prevod majetku mesta a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Plnenie: *Kúpna zmluva uzatvorená dňa 13.6.2016. Kúpna cena zaplatená.*

II. Prenájom nehnuteľnosti.

11. VIDOSA, s.r.o., Pri štepnici 3343/1, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom pozemku parc. C KN 1614/6 vo výmere 808 m2 na dobu počas plánovanej výstavby športovo-relaxačného centra, konkrétne športovej haly, v ktorej bude prevádzkovať squashové ihrisko a ping pong halu, za nájomné vo výške 1 € za celú dobu nájmu + zmluvu o budúcej kúpnej zmluve. Predaj pozemku bude samostatne schvaľovaný v mestskom zastupiteľstve.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je výstavba verejne prístupného športoviska, konkrétne športovej haly, v ktorej bude prevádzkovať squashové ihrisko a ping pong halu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 12. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Po predložení GO plánu na oddelenie nehnuteľnosti – parc. C KN 1614/8 zo strany nájomcu a po odsúhlasení m.p. BAPOS Bardejov, bude pripravená nájomná zmluva na prejednanie a podpísanie.*

12. Spoločnosť EWING PARTNERS s.r.o., Kacvinského 2849, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 6544/2 vo výmere cca 110 m2 v k.ú. Bardejov na dobu počas plánovanej výstavby polyfunkčného objektu, za nájomné vo výške 1 € za celú dobu nájmu. Výmera pozemku bude upresnená grafickým náčrtom. Následne predaj časti pozemku za cenu podľa znaleckého posudku bude samostatne schvaľovaný v mestskom zastupiteľstve.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zriadenie vjazdu cez pozemok parc. C KN 6544/2 na pozemok parc. C KN 6544/3 z dôvodu plánovanej výstavby polyfunkčného objektu.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 2.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 11. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: *Nájomná zmluva predložená nájomcovi na vyjadrenie.*

13. Vincent Lenárt, Kukorelliho 61, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parcely C KN 574/1 vo výmere cca 32 m2, na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov, za nájomné stanovené podľa znaleckého posudku č. 10/2016 vo výške 3,70 € / 1 m2.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je zabezpečenie prístupu k budove stojacej na pozemku v jeho vlastníctve.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 15.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 12. týždni. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.
Plnenie: Nájomná zmluva bola pod číslom 45/2016 uzatvorená dňa 09.05.2016.

14. Ivan Hauer, Komenského 43/569, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 1900/13 vo výmere cca 15 m² v areáli kotolne K-O2 na ul. Ťačevská v k.ú. Bardejov, za nájomné stanovené podľa znaleckého posudku č. 3/2016 a to vo výške 2 € / 1 m² ročne.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je garážovanie motorového vozidla.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3.2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 11. týždni. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva pod číslom 31/2016 bola uzatvorená na dobu neurčitú dňa 25.04.2016.

15. Jaroslav Michel, Andraščíkova 4, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 1566 o výmere 2 m² v k.ú. Bardejov, na ul. Pod Vinbargom, za účelom umiestnenia reklamnej tabule, za nájomné vo výške 40,15 € ročne - (VZN č. 118/2011 o určení náležitostí miestnych daní, čl. 10, ods. 7 – Sadzba dane za umiestnenie pohyblivých reklamných tabúl (pútačov) za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň je 0,055 €.

Plnenie: Dňa 13.4.2016 bola medzi Mestom Bardejov a žiadateľom uzatvorená nájomná zmluva č. 29/2016.

16. Daniel Mojdis, J. Jesenského 909/2, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parcely C KN 463/4 vo výmere cca 6,10 m², v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m² ročne, z dôvodu prístavby balkóna na obytnom bloku „Y“ súp. č. 909, byt č.2, prízemie, ktorý má žiadateľ vo svojom vlastníctve.

Plnenie: Nájomná zmluva pod číslom 40/2016 bola uzatvorená na dobu neurčitú dňa 21.4.2016.

III. Zriadenie vecného bremena.

17. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

František Harčarik, J. Grešáka 16, Bardejov, ako splnomocnená osoba na zastupovanie s VSD a.s., Košice.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie podzemného NN elektrického vedenia na budúcu výstavbu IBV – bývalé kúpalisko v Bardejovských Kúpeľoch. Jedna sa o parcelu C KN 4220. Výška odplaty bude stanovená znaleckým posudkom. Zriadenie vecného bremena bude upresnené GO plánom.

Plnenie: Žiadateľ bol listom zo dňa 27.4.2016 informovaný o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva. Zmluva vypracovaná a podpísaná, zaslaná prostredníctvom p. Harčarika na VSD, a.s. Košice.

IV. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti

BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

18. Spoločnosť BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončených investičných akcií za rok 2015 do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, od 1.1.2016.

Súpis investičných akcií zrealizovaných v roku 2015

Zápis č.	Kotolňa.	Názov invest. Akcie.	Skutočnosť.	Schválený rozpočet.
01/2015	K02	Napojenie objektov MŠ ul. Komenského a blok D6- projekt	6 768,00 €	6768,- €
02/2015	Okruh kotolní K04, K07, K08	Projekt. dok. ako p odklad pre štruktúrne fondy	19 200,00 €	12 000,-€
03/2015	K05	Diaľkový odpočet meračov médií z kotolní a VS na dispečing K05	8 378,88 €	8 378,-€

04/2015	K28, MsÚ	Rekonštrukcia kotolne	35 438,78 €	35 000,-€
05/2015	K24, Bapos	Výmena kotla Viessmann	6 640,25 €	7 000,- €
06/2015	K05	Rekonštrukcia dispečingu	34 671,64 €	34 671 €
07/2015	K08	Premiestnenie K08 do Šport. Haly	3 588,00 €	4 000,- €
08/2015	VS ŠH	Vyregulovanie jednotlivých vetiev vzduchotechniky	24 854,11 €	25 000,- €
09/2015	VS ŠH	Komplexná automatizácia	29 820,82 €	30 000,-€
10/2015	K14,K15,K16	Nákup a pojenie kotlov Viessmann	15 929,95 €	15 000,- €
11/2015	K05	Rekonštrukcia a maľovanie fasády	18 545,00 €	18 545,- €
12/2015	K05	Rekonštrukcia – výmena okien	11 995,02 €	12 000,- €
13/2015	K05	Prestavba časti priestorov na spoločenskú miestnosť	19 998,00 €	20 000,- €
Celková suma zrealizovaných investičných akcií za rok 2015			235 828,45 €	228 362,- €

Plnenie: Ukončené investičné akcie za rok 2015 v hodnote 235 828,45 € boli zaradené do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následne zverené do nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o protokolom č. 03/2016.

V. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov.

19. Spoločnosť BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončených investičných akcií za rok 2015 do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do nájmu spoločnosti BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov, od 1.1.2016.

Zoznam ukončených akcií technického zhodnotenia, modernizácie a rekonštrukcie majetku mesta spoločnosťou BARDBYT, s.r.o., za rok 2015.

I. Modernizácia a rekonštrukcia – TZ.		Schválený ročný plán €.	Plnenie plánu €.
1.	Dlhý rad B2- rekonštrukcia priestorov	3 490,00,-	3 490,10,-
2.	Sídlisko Poštárka-výmena okien v radových a bytových domoch	9 000,00,-	11 510,02,-
3.	RN-16 technické zhodnotenie	8 800,00,-	15 300,02,-
4.	Moyzesova 7- technické zhodnotenie	7 000,00,-	16 500,00,-
5.	RN 42- suterén	3 200,00,-	3 365,12,-
6.	RN 4- renovácia fasády z Rad. Námestia	4 000,00,-	0,00,-

7.	RN 12- výmena dlažby v dvornej časti	3 000,00,-	0,00,-
8.	RN 26- renovácia spojovacej chodby na prízemí a v suteréne	3 000,00,-	0,00,-
9.	RN 35- výmena okien v dvornej časti	3 010,00,-	0,00,-
	Spolu	50 000,-	50 165,26,-

Plnenie: Ukončené investičné akcie za rok 2015 v hodnote 50 165,26 € boli zaradené do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následne zverené do nájmu spoločnosti BARDBYT s.r.o protokolom č. 02/2016.

VI. Zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., ul. Štefánikova, Bardejov.

20. Odúčtovanie stavby „Revitalizácia CMZ mesta Bardejov“

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p., ul. Štefánikova, Bardejov.

Stavebné náklady

Zdroje EÚ : 1736 610,73 €
Zdroje ŠR : 204 307,15 €

Stavebný dozor

Zdroje EÚ : 17 000,00 €
Zdroje ŠR : 2 000,00 €

Projektová dokumentácia

Zdroje EÚ : 10 061,45 €
Zdroje ŠR : 1 183,70 €

Vlastné zdroje :

- stavebné náklady : 182 304,17 €
- stavebné náklady II. časť : 206 852,60 €
- navyše práce : 120 131,95 €
- schody pri Daňovom úrade : 4 862,26 €
- projektová dokumentácia : 35 987,51 €
- projektová dokumentácia - odd. PČ : 23 017,08 €
- archeologický výskum : 23 400,00 €
- kamerové rozvody : 1 378,08 €
- stavebný dozor : 1 000,00 €
- autorský dozor : 7 680,00 €
- geodetické práce : 3 680,82 €

Náklady celkom : 2 581 457,50 €

Plnenie: Stavba „Revitalizácia CMZ mesta Bardejov“ bola rozčlenená do 3 protokoloch a to:

- Protokolom č. 01/2016 „Revitalizácia CMZ mesta Bardejov“ bola zaradená do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a zverená do správy m.p. BAPOS Bardejov.
- Protokolom č. 04/2016 „Revitalizácia CMZ mesta Bardejov- Schody pri Daňovom úrade“ boli zaradené do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a zverené do správy m.p. BAPOS Bardejov.
- Protokolom č. 05/2016 „Revitalizácia CMZ Bardejov – realizácia kamerových rozvodov v Parku pri Bazilike Minor“ bude zaradený do správy Mestskej polície Bardejov, po schválení na mestskom zastupiteľstve dňa 23.6.2016.

Zaradenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy v Bardejovských Kúpeľoch v k.ú. Bardejov do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, Bardejov.

21. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie nadstavby pozemnej komunikácie III. triedy č. 3504 (III/545023), na pozemku parc. E KN 5531/1 v k.ú. Bardejov, v dĺžke 0,656 km, medzi uzlovými bodmi 2742A2300 – 2742A03000 v pôvodnom staničení km 1,353 – km 2,009, do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m. p., Štefánikova 786, Bardejov.

Plnenie: Nadstavba pozemnej komunikácie bola dňa 20.4.2016 protokolárne odovzdaná m. p. Bapos Bardejov, pod číslom protokolu 2/2016.

VII. Zmena obchodného mena.

22. Ing. Maroš Feckanin a Daniela Feckaninová, bytom Štúrova 404/6, 086 33 Zborov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu obchodného mena na: **DANIELA incoming, s.r.o., Štúrova 404/6, 08633 Zborov, IČO: 36758370**. Predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 25,50 m² za účelom prevádzkovania cestovnej kancelárie a vedenie účtovníctva v budove SOS Bardejovské Kúpele. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené, pričom pohľadávka z titulu technického zhodnotenia NP bude zmluvne postúpená na nového nájomcu.

Pôvodný nájomca:

Ing. Maroš Feckanin,
Feckaninová Daniela,
Bytom: ul. Štúrova 404/6 086 33 Zborov

Nový nájomca:

DANIELA incoming, s.r.o.
Štúrova 404/6, 08633 Zborov
IČO: 36758370
DIČ: 2022360285
Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro
Vložka číslo 18443/P

Plnenie: So žiadateľom bol dňa 13.4.2016 podpísaný dodatok nájomnej zmluvy.

VIII. Zníženie počtu reklamných billboardov.

23. HEMIKO spol. s r.o., Hrnčiarska 24, 071 01 Michalovce

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zníženie počtu umiestnených billboardov - 1 ks z dôvodu zmeny majiteľa pozemku.

(Majiteľom parc. C KN 3866/37 je Ján Miškanin, Dlhá 56, Dlhá Lúka, vedľa pozemku parc. C KN 3864/2, ktorého vlastníkom je mesto, LV č. 11832).

Plnenie: Listom zo dňa 6.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva. Predpis výšky nájomného na rok 2016 bol upravený.

24. ISPA spol. s r.o., Kopčianska 92, Bratislava, pobočka Košice, Jantárová 30, 040 11 Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zníženie počtu reklamných panelov – billboardov umiestnených na parc. C KN 722/1 o 2 ks. Uhradené nájomné započítat s nájomným na ďalšie obdobie.

(Spoločnosť ISPA spol. s r.o., má uzatvorenú nájomnú zmluvu č. Majet. 4747/2006 s Mestom Bardejov na prenájom časti pozemkov za účelom umiestnenia 4 ks veľkoplošných reklamných panelov – billboardov na parcelách:

parc. C KN 2070/37 – 1 ks,
parc. C KN 2070/61 – 1 ks,
parc. C KN 3173/3 – 2 ks.

Dňa 3.2.2016 spoločnosť MILAMARE s.r.o., Žriedlová 3, Košice listom oznámila, že na parcele C KN 722/1 (predtým C KN 3173/3) má spoločnosť ISPA spol. s r.o., umiestnenú reklamnú stavbu bez právneho titulu. Vlastníctvo k tomuto pozemku uvedená spoločnosť nadobudla na základe zmluvy o bezplatnom prevode vlastníctva k pozemku, pričom vklad bol Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, povolený dňa 4.4.2014).

Plnenie: Dodatok k nájomnej zmluve bude pripravený na prejednanie a podpísanie.

IX. Zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 40/2010 zo dňa 24.6.2010.

25. Zmena a doplnenie uznesenia MsZ č.40/2010 zo dňa 24.6.2010, príloha č.1/a, bod A.II.-7. – Prenájom poľnohospodárskych nehnuteľností pre Agrodružstvo Tarnov, 086 01 Rokytov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie vyššie uvedeného uznesenia z dôvodu upresnenia jednotlivých parciel – pozemkov po začatí výstavby Juhozápadného obchvatu v Bardejove takto:

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom nižšie uvedených nehnuteľností zapísaných na LV č. 11832, na LV č. 6279 v k. ú. Bardejov o celkovej výmere 23,1354 ha pre poľnohospodárske využitie na dobu neurčitú s platnosťou od 1.1.2016 za ročné nájomné vo výške **298,73 €**.

Por. číslo	Parcela, LV č.	Orná pôda m ²	Trvalé trav. porasty m ²
1	E KN 3183/1, LV č. 11832		4115
2	E KN 3183/2, LV č. 11832		243
3	E KN 3618/1, LV č. 11832	10695	
4	E KN 3624/1, LV č. 11832	324	
5	E KN 3700, LV č. 11832	20850	
6	E KN 3744, LV č. 11832		1587

7	E KN 4142, LV č. 11832	15454	
8	E KN 5336/2, LV č. 11832		44689
9	E KN 5406, LV č. 11832		67700
10	E KN 5429/2, LV č. 11832	18391	
11	E KN 5438, LV č. 11832		6459
12	E KN 5248/1, LV č. 11832		33114
13	E KN 5299, LV č. 11832		4726
14	C KN 5120/8, LV č. 6279		3007

SPOLU : 23,1354 ha

Ročné nájomné: 645,62 €/ha x 23,1354 ha = 14.936,67694 €, z toho 2% = 298,73 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa komisie správy majetku MsZ je upresnenie jednotlivých parciel na poľnohospodárske využitie.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Bardejov, bol zverejnený dňa 1.3. 2016 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke mesta, v tlači Bardejovské novosti v 11. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 8.4.2016 na dobu neurčitú.

26. Zmena uznesenia MsZ č. 90/2015 zo dňa 10.12.2015, príloha č. 1, pod bodom A. IV. Odkúpenie nehnuteľností.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zmenu a doplnenie vyššie uvedeného uznesenia a to schválenie výšky kúpnej ceny maximálne do 30 € / 1 m², za účelom odkúpenia pozemkov do vlastníctva mesta na realizáciu „Cyklochodníka Mníchovský potok“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove ďalej schvaľuje zmenu v číslach parciel podľa nového geometrického plánu č. 33530386-34/2016, ktorý je spracovaný v súlade s novou trasou cyklochodníka, ktoré budú predmetom majetkoprávneho vysporiadania. Prípadné ďalšie zmeny týkajúce sa čísiel jednotlivých parciel a výmery, budú upravené podľa definitívneho GO plánu.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje aj uzatvorenie nájomnej zmluvy v súlade s vyššie uvedeným textom, alebo z iných dôvodov za 1 €, alebo maximálne za cenu podľa znaleckého posudku na dobu min. 10 rokov.

Vlastníci:

1. LV č. 11888, E KN parc. 5494/1, E KN 5498, E KN 5661/2, E KN 5495/2, E KN 5490/3

novovytvorená parc. C KN 6275/28 vo výmere 51 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6275/31 vo výmere 702 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6275/35 vo výmere 55 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6275/36 vo výmere 26 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6275/38 vo výmere 56 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6415/16 vo výmere 27 m², vodná plocha,

novovytvorená parc. C KN 6275/27 vo výmere 422 m², zastavaná plocha,

Vlastník: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81747 Bratislava, podiel 1/1

2. LV č. 11638, parc. C KN 5101/23, C KN 5101/25,

novovytvorená parc. C KN 5101/85 vo výmere 54 m², orná pôda,

novovytvorená parc. C KN 5101/86 vo výmere 209 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 5101/87 vo výmere 37 m², zastavaná plocha,

Vlastník: LASTER BJ s. r. o., Štefanikova 3794, 085 01 Bardejov, podiel 1/1

3. LV č. 14377, parc. CKN 5101/47, E KN 4112/1, E KN 4112/3

novovytvorená parc. C KN 5101/84 vo výmere 31 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 5101/88 vo výmere 82 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 5101/90 vo výmere 27 m², zastavaná plocha,

novovytvorená parc. C KN 5101/89 vo výmere 29 m², orná pôda

Vlastník: GESEN, s. r. o., Štefanikova 3794, 085 01 Bardejov, podiel 1/1

4. LV č. 14580, parc. C KN 5101/48,

novovytvorená parc. C KN 5101/96 vo výmere 41 m², zastavaná plocha,

Vlastník: Hudačín Peter, Sadova 134/1, Hažlín, podiel 1/1

5. LV č. 15622, parc. C KN 5101/27, parc. C KN 6275/11,

novovytvorená parc. C KN 6275/32 vo výmere 71 m², zastavaná plocha,

Vlastník: Ing. Demjanovič Zdenek a manželka Daniela rod. Gurská, Jirásková 1589/23,

085 01 Bardejov, podiel 1/1

6. LV č. 13647, parc. E KN 4118

novovytvorená parc. C KN 5101/82 vo výmere 130 m², zastavaná plocha,

Vlastníci: Goč Benka Milan, Zlaté 42, 086 01 Rokytov, podiel 1/3,
Rybárová Anna rod. Benková, Richvald 4329, 085 01 Bardejov, podiel 1/3
Gašparová Ľudmila rod. Benková-Gočová, Lomená 16, 04001 Košice-Staré mesto, podiel 1/3.
7. LV č. 7297, parc. C KN 5101/8

novovytvorená parc. C KN 5101/83 vo výmere 155 m², zastavaná plocha

Vlastníci: Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81747 Bratislava, podiel 72/288
Vojtechová Anna, Dlhý rad 23, Bardejov, podiel 72/1440
Jurčišinová Mária, Dlhá 21, Dlhá Lúka, podiel 4/288,
Majcherová Anna, Pod papierňou 50, Bardejov, podiel 4/288,
Beňová Magdaléna, Komenského 22, Bardejov, podiel 4/288,
Kucejová Eva, Karvina – Hranice, podiel 4/288,
Kovaľ Ján, T. Ševčenku 4, Bardejov, podiel 4/288,
Ing. Frický Ján, CSc., Partizánska 46, Bardejov, podiel 54/288,
Tipul Jozef, Ing., 972 16 Pravenec 473, okr. Prievidza, podiel 72/288,
Ing. Frický Ján, CSc., Partizánska 46, Bardejov, podiel 18/288,
Mizerák Ján, Bezručova 27, Bardejov, podiel 24/1440,
Mizerák Jozef, L. Svobodu 7, Bardejov, podiel 24/1440,
Sokolová Mária, Fučíkova 40, Bardejov, podiel 24/288,
Matijka Peter, 086 04 Kružľov 143, podiel 4/288.

8. LV č. 817, parc. C KN 5102/2

novovytvorená parc. C KN 5102/28 vo výmere 3 m², zastavaná plocha

Vlastník: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice

9. LV č. 13460, parc. E KN 3738/1

novovytvorená parc. C KN 6415/15 vo výmere 17 m², vodná plocha

novovytvorená parc. C KN 6378/19 vo výmere 4 m², zastavaná plocha,

Vlastníci: Kuľka Vincent, Mokroluh 38, 086 01 Rokytov, podiel 1/4,

Švec Emil, Partizánska 25, Bardejov, podiel 1/2,

Kuľková Anna, Pod Papierňou 38, Bardejov, podiel 1/4,

10. LV č. 13643, parc. CKN 5101/28, C KN 6275/3, C KN 6275/4, C KN 6275/6

parc. C KN 6275/6 vo výmere 229 m², zastavaná plocha

parc. C KN 6275/4 vo výmere 18 m², zastavaná plocha,

parc. C KN 6275/3 vo výmere 24 m², zastavaná plocha,

Vlastník: BARDENERGY, s. r. o., Budovateľská 38, 080 01 Prešov, podiel 1/1

11. LV č. 13642, parc. C KN 6275/5

novovytvorená parc. C KN 6275/5 vo výmere 27 m², zastavaná plocha

Vlastník: BARDENERGY, s. r. o., Budovateľská 38, 080 01 Prešov, podiel 1/1

12. LV č. 13640, parc. E KN 4104/2,

novovytvorená parc. C KN 6275/41 vo výmere 22 m², zastavaná plocha

Vlastník: Milý Marek, Českej Lipy 40, 085 01 Bardejov, podiel 1/1

13. LV č. 569, parcela C KN 6416,

novovytvorená parc. C KN 6416/4 vo výmere 12 m², zastavaná plocha,

Vlastník: LESY SR š.p., Námestie SNP 8, Banská Bystrica

14. LV č. 5880, parc. C KN 5088/3

novovytvorená parc. C KN 5088/24 vo výmere 181 m², zastavaná plocha,

Vlastníci: Marinčin Jozef, Družstevná 16, 085 01 Bardejov, podiel 1/2,

Sasová Katarína r. Balamutová, Družstevná 749/16, 085 01 Bardejov, podiel 1/2,

Plnenie: *Na základe projektovej dokumentácie a podľa nového geometrického plánu č. 33530386-34/2016, ktorý bol spracovaný v súlade s novou trasou cyklochodníka na parcely, ktoré sú predmetom majetkoprávneho vysporiadania, boli vyhotovené nájomné zmluvy v počte 7 a kúpne zmluvy v počte 21. Návrh na vklad vlastníckeho práva nebol podaný z dôvodu nepodpísania nájomnej zmluvy Slovenským pozemkovým fondom, kde nie je vymenovaný štatutár. Krycie listy na vyplatenie kúpnej ceny a na úhradu nájmu sú čiastočne uhradené. Zmluvy na vklad vlastníckeho práva na Okresný úrad Bardejov, Katastrálny odbor budú podané po podpísaní všetkých zmlúv, ktoré sú potrebné ako aj súhlas k zápisu geometrického plánu.*

Doplnenie uznesenia MsZ č. 34/2015 zo dňa 25.6.2015, príloha č. 1-a, bod A.-VI.-17.

27. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesenia MsZ č. 34/2015 zo dňa 25.06.2015 o parcely, cez ktoré vedie predmetné VN a to parc. E KN 4070 a C KN 4988/3, 4988/15, 4988/20, 4988/24, 4988/25 a 4988/28 za tých istých podmienok, a odpredaj časti parc. C KN 4988/24 vo výmere 6 m² podľa projektovej dokumentácie, na ktorej bude postavená Kiosková trafostanica, za cenu podľa znaleckého posudku.

(Uznesením MsZ č. 34/2015 zo dňa 25.06.2015, v prílohe č. 1-a, pod bodom A.-VI.-17, bolo schválené zriadenie odplatného vecného bremena na časti pozemku parc. C KN 4988/24 – areál spol. EKOBARD, a.s.

z dôvodu zriadenia VN prípojky a Zriadenie kioskovej trafostanice – investor VSE, a.s. Košice, zastúpenej Ing. Jánom Cingelom na základe plnomocenstva zo dňa 16.03.2015).

Plnenie: *Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy zo strany mesta podpísaná a zaslaná na podpísanie VSD, a.s. Košice. Zo strany VSD, a.s. Košice bola táto zmluva vrátená, bola vyhotovená a zaslaná nová zmluva za 1 €, ktorá nie je podpísaná.*

X. Vyradenie nehnuteľného majetku z evidencie a z majetku mesta.

28. Spol. BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyradenie nehnuteľného majetku mesta z evidencie a z majetku mesta, podľa zákona o účtovníctve.

Jedna sa o byt vedený pod evidenčným číslom 803383 na ul. J. Greššáka, bl. B/8, nadobudnutý v roku 1991.

Obstarávacia cena: 19 493,39 €

Zostatková cena: 10 770,97 €

Dôvodom vyradenia je odpredaj posledného nájomného bytu v predmetnom bytovom dome.

Plnenie: *Žiadateľ bol listom zo dňa 7.4.2016 informovaný o schválení predmetnej žiadosti orgánmi mesta.*

XI. Vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku.

29. Centrum sociálnych služieb, Wolkerova 11, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku z evidencie a z majetku mesta, podľa zákona o účtovníctve.

Jedna sa o tieto projektové dokumentácie:

Projektová dokumentácia v celkovej hodnote – za ZpS „Čergov“ 9.266,41 €

Projektová dokumentácia v celkovej hodnote - za ZpS Topľa 8.962,60 €.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5, ods. 4 – O spôsobe nakladania s prebytočným a neupotrebitel'ným majetkom rozhoduje na základe odporúčania príslušnej komisie:

- u hnutel'ného majetku v zostatkovej hodnote do 3.500 € vrátane, primátor mesta,

- u hnutel'ného majetku v zostatkovej hodnote nad 3.500 € mestské zastupiteľstvo po prerokovaní v mestskej rade.

Plnenie: *Hore uvedené projektové dokumentácie, ktoré neboli ani zrealizované, budú predložené na prejednanie Ústrednej inventarizačnej komisii pri MsÚ Bardejov.*

XII. Odňatie nehnuteľného majetku mesta z nájmu spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, Bardejov a zverenie tohto majetku do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

30. Bardejovský podnik služieb BAPOS m. p. Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odňatie nehnuteľného majetku mesta – pozemkov novovytvorenej parc. C KN 278/4 vo výmere 117 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, novovytvorenej parc. C KN 278/7 vo výmere 378 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, novovytvorenej parc. C KN 278/8 vo výmere 641 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, z nájmu spoločnosti EKOBARD, a.s., Štefánikova 3751, Bardejov s tým, že zmluvné vzťahy so spol. EKOBARD, a.s., ostanú nezmenené a po kladnom stanovisku spol. EKOBARD, a.s. s odňatím časti pozemkov z nájmu následné zverenie tohto majetku do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, Bardejov.

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Bardejov, vydal súhlasné stanovisko so zmenou vykonaného druhu poľnohospodárskeho pozemku k pozemku parc. C KN 278, diel 9 vo výmere 1 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, ktorý bol odčlenený z parc. C KN 274/4 – kultúra pozemku – lesný pozemok.

Plnenie: *Žiadateľovi bolo osobne odovzdané prijaté uznesenie MsZ č. 15/2016 zo dňa 31.3.2016. K dnešnému dňu kladné stanovisko spoločnosti Ekobard s.r.o. na odňatie časti pozemkov z nájmu spoločnosti nebolo doručené.*

B. Neschvaľuje.

I. Predaj nehnuteľností.

31. Ladislav Kuľka – VK & spol., Kacvinská 2, 085 01 Bardejov, IČO: 30 632 668

A. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj požadovaných pozemkov - 514 parciel, druh pozemku - orná pôda v celkovej výmere 499887,12 m², druh pozemku - trvalé trávnaté porasty vo výmere 968862,39 m², v k.ú. Bardejov.

Požadované parcely sú využívané následovne: pozemky pod prístupovými cestami, odvodňovacie rigoly ku komunikáciám, chodníky, priekopy, pozemky pred obytnými blokmi na sídl. Poštárka, pozemky okolo kotolne, časť záhrad v záhradkárskych osadách, prístupové cesty k záhradkárskym osadám, pozemky v nájme Agrodružstvo Tarnov, prístupová cesta ku kúpalisku v Bard. Kúpeľoch.

Plnenie: *Listom zo dňa 4.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.*

B. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj požadovaných pozemkov – 137 parciel, druh pozemku - orná pôda v celkovej výmere 56310,75 m², druh pozemku - trvalé trávnaté porasty vo výmere 170649 m², v k.ú. **Bardejovská Nová Ves.**

Požadované parcely sú využívané nasledovne: pozemky, ktoré sa nachádzajú v areáli skleníkov, prístupové cesty a ich príslušenstvo, pozemky, ktoré sú v nájme PD Magura Zborov, pozemky, ktoré sa nachádzajú v areáli futbalového štadióna, parcely, ktoré tvoria lesné porasty.

Plnenie: *Listom zo dňa 4.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.*

32. RV, s.r.o., Porúbka 70, 086 12 Kurima, IČO: 36 502 073

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj požadovaných pozemkov – 39 parciel, druh pozemku – orná pôda v celkovej výmere 30287 m² a druh pozemku - trvalé trávnaté porasty v celkovej výmere 62879 m² v k.ú. Lukavica.

Plnenie: *Listom zo dňa 4.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.*

33. Palivá a stavebniny, a.s. Floriánska 16, 040 01 Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parcely C KN 3815/3 zapísanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice. Predmetná parcela predstavuje pobrežný pozemok neupraveného vodohospodársky významného vodného toku Topľa, ev.č. 021, v správe organizácie a je súčasťou jeho prirodzenej inundácie. SVP, š.p. OZ Košice v danej veci z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a z hľadiska protipovodňovej ochrany zaujalo nasledovne stanovisko : S odpredajom predmetnej časti pozemku s výmerou 300 m² na parcele C KN 3815/3 nesúhlasia.

Plnenie: *Listom zo dňa 4.4.2016 zaslané oznámenie o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.*

II. Odkúpenie spoluvlastníckych podielov do vlastníctva mesta – využitie predkupného práva v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

34. Rudolf Štafen, Hlavná 76, Dlhá Lúka, Bardejov

Milan Cimbalák - CM, Bezručova 543, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 64/3015 pod B/2 na mene Rudolf Štafen, odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/20 pod B/3 na mene Milan Cimbalák – CM, odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/20 pod B/6 na mene Milan Cimbalák – CM, na pozemku parc. C KN 3800/103 vo výmere 491 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidovaného na LV č. 15115 v k. ú. Bardejov, do vlastníctva mesta, za celkovú kúpnu cenu 708 €.

Plnenie: *Dňa 08.04.2016 bolo zaslané oznámenie o neschválení odkúpenia spoluvlastníckeho podielu do vlastníctva mesta.*

Ing. Ján Mochnacký
vedúci oddelenia