

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 167/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Informácia hlavného kontrolóra o plnení uznesení MsZ

A/ berie na vedomie

1. Informáciu hlavného kontrolóra mesta o kontrole plnenia uznesení MsZ č. 116-164/2024 a 165-166/2024.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 168/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Správa o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra mesta

A/ berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 169/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Bardejov

A/ berie na vedomie

1. Informáciu o tom, že funkčné obdobie hlavného kontrolóra mesta Bardejov Ing. Miloša Mikulu skončí dňa 29.decembra 2024.

B/ určuje

2. V súlade s § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dĺžku pracovného času pre funkciu hlavného kontrolóra mesta Bardejov na 37,5 hodín týždenne (plný pracovný úväzok).

C/ vyhlasuje

1. V zmysle § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu hlavného kontrolóra mesta Bardejov na deň 12. decembra 2024 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Bardejove.

D/ ustanovuje

1. V zmysle § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra nasledovne podľa prílohy č. 1.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 170/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - predaj pozemkov na ul. Tehelná, Bardejov

A/ neschvaľuje

1. Predaj pozemku parc. C KN 3701/200 o výmere 197 m², zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 6279 za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², v k.ú. Bardejov, na ul. Tehelná.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 171/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta - MVDr. Harbaľová Luptáková Slavomíra,
Bardejov*

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 3701/216 o výmere 70 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/225 o výmere 50 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, ul. Tehelná, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/216 o výmere 70 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/225 o výmere 50 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/216 o výmere 70 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/225 o výmere 50 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m² je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 3701/216 o výmere 70 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/225 o výmere 50 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², za celkovú kúpnu cenu 200,00 € kupujúcemu: MVDr. Harbaľová Luptáková Slavomíra rod. Luptáková, nar. , Tehelná 2694/81, Bardejov a Anton Harbaľ rod. Harbaľ, nar. , Tehelná 2694/81, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky priamo susedia s pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemky, o ktoré sa žiadatelia starajú, využívajú ako vjazd - vstup, aj ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 172/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - MUDr. Gerženiová Oľga, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 3701/217 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/223 o výmere 49 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, ul. Tehelná, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/217 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/223 o výmere 49 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/217 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/223 o výmere 49 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka,

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 3701/217 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/223 o výmere 49 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², za celkovú kúpnu cenu 200,00 €
kupujúcemu: MUDr. Gerženiová Oľga rod. Vasiľková, nar. , Tehelná 2691/82, 085 01 Bardejov, Ing. Juraj Gerženi rod. Gerženi, nar. , Frankovská 13162/1, 831 01 Bratislava – Nové Mesto, Mgr. Petra Gerženiová rod. Gerženiová, nar. , Tehelná 2691/82, 085 01 Bardejov, Mgr. Róbert Gerženi rod. Gerženi, nar. , Tehelná 2691/82, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky priamo susedia s pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemky, o ktoré sa žiadatelia starajú, využívajú ako vjazd - vstup, aj ako prídomová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 173/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta - RNDr. Ellerová Dana, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 3701/218 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/222 o výmere 48 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, ul. Tehelná, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/218 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/222 o výmere 48 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/218 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/222 o výmere 48 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m² je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 3701/218 o výmere 71 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/222 o výmere 48 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², za celkovú kúpnu cenu 2.380,00 €, kupujúcemu: RNDr. Ellerová Dana rod. Štalmachová,, Tehelná 2693/83, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky priamo susedia s pozemkom, na ktorom má žiadateľka postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemky, o ktoré sa žiadateľka stará, využíva ako vjazd - vstup, aj ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 174/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta -Paňko Peter, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 3701/219 o výmere 81 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/220 o výmere 43 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, ul. Tehelná, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/219 o výmere 81 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/220 o výmere 43 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, evidovaných na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 3701/219 o výmere 81 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/220 o výmere 43 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 3701/219 o výmere 81 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/220 o výmere 43 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², za celkovú kúpnu cenu 280,00 €
kupujúcemu: Peter Paňko rod. Paňko, a manž. Mária Paňková rod. Hošková, nar. , Tehelná 2702/84, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky priamo susedia s pozemkom, na ktorom majú žiadatelia postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemky, o ktoré sa žiadatelia starajú, využívajú ako vjazd - vstup, aj ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 175/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Mgr. Šestáková Zuzana, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 3702/17 o výmere 37 m², trvalý trávnatý porast, parc. C KN 3701/228 o výmere 51 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/221 o výmere 26 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov, ul. Tehelná, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 3702/17 o výmere 37 m², trvalý trávnatý porast, parc. C KN 3701/228 o výmere 51 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/221 o výmere 26 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov na Okresnom úrade Bardejov, sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 3702/17 o výmere 37 m², trvalý trávnatý porast, parc. C KN 3701/228 o výmere 51 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/221 o výmere 26 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 3702/17 o výmere 37 m², trvalý trávnatý porast, parc. C KN 3701/228 o výmere 51 m², zastavaná plocha, parc. C KN 3701/221 o výmere 26 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu 20,00 € / 1 m², za celkovú kúpnu cenu 2.280,00 €, kupujúcemu: Mgr. Šestáková Zuzana rod. Tömölová, nar. , Tehelná 2752/85, 085 01 Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky priamo susedia s pozemkom, na ktorom má žiadateľka postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemky, o ktoré sa žiadateľka stará, využíva ako vjazd - vstup, aj ako prídomová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 176/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - RNDr. Oľga Poliaková

A/ neschvaľuje

1. Predaj pozemku parc. C KN 1655/397 o výmere 19 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, na ul. Dubová, za cenu podľa znaleckého posudku č. 175/2024 zo dňa 16.9.2024 vo výške 39,74 € + 10 %.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 177/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Ing. Ľudvík Barančík, Bardejov

A/ neschvaľuje

1. Predaj pozemku parc. C KN 1655/398 o výmere 19 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, na ul. Dubová, za cenu podľa znaleckého posudku č. 175/2024 zo dňa 16.9.2024 vo výške 39,74 € + 10 %.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 178/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Mgr. Róber Zoľak, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1655/396 o výmere 20 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, na ul. Dubová v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1655/396 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

3. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.2, ods. 22.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1655/396 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 175/2024 zo dňa 16.9.2024 vo výške 39,74 € + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok s malou výmerou, cez ktorý je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa, pozemok ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzatvorený celok.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: parc. C KN 1655/396 o výmere 20 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Bardejovská Nová Ves evidovanej na LV č. 820 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 175/2024 zo dňa 16.9.2024 vo výške 39,74 € + 10 %, za celkovú kúpnu cenu 874,28 €, kupujúcemu: Mgr. Róbert Zolák rod. Zolák, Košická 4984/44, 821 08 Bratislava – Ružinov, zastúpený na základe plnej moci JUDr. Vierou Zolákovou rod. Vaššová, nar. , ul. Dubová 3319/29, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom na ktorom je postavený radový rodinný dom. Ide o pozemok, ktorý žiadateľ využíva ako prídومová záhradka, vstup do rodinného domu.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 179/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Ing. Tomáš Guzi, Bardejov s manž.

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1433/11 o výmere 35 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa na ul. Družstevná/Štefánikova, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/11 o výmere 35 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/11 o výmere 35 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemok parc. C KN 1433/11 o výmere 35 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %. Celková kúpna cena je vo výške 1.078,00 €.
kupujúcemu: Ing. Tomáš Guzi rod. Guzi, MBA, nar., ul. Štefánikova 707/33, 085 01 Bardejov a manž. MUDr. Zuzana Guziová rod. Pergerová, nar. , ul. Štefánikova 707/33, 085 01 Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorého žiadatelia sú vlastníkami. Jedna sa o zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym, užívanie ako prídomová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 180/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Ing. Ľudmila Polčová, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1433/8 o výmere 39 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov na ul. Družstevná/Štefánikova, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/8 o výmere 39 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov na ul. Družstevná/Štefánikova sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/8 o výmere 39 m², zastavaná plocha, evidovaná na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov na ul. Družstevná/Štefánikova za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti pozemku parc. C KN 1433/8 o výmere 39 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %. Celková kúpna cena je vo výške 1.201,20 €

kupujúcemu: Ing. Ludmila Polčová rod. Švecová, nar. , ul. Štefánikova 705/29, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorého žiadateľka je vlastníčkou. Jedná sa o zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym, užívanie ako prídomová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 181/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Bc. Ľuboš Nachtman, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1433/9 o výmere 19 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov evidovaný na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, na ul. Družstevná/Štefánikova, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/9 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/9 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je prirahý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 1433/9 o výmere 19 m², zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %. Celková kúpna cena je vo výške 585,20 €.

kupujúcim: Bc. Ľuboš Nachtman rod. Nachtman, nar. , ul. Štefánikova 2679/89, 085 01 Bardejov a manželka Mgr. Michaela Nachtman rod. Židišínová, nar. , ul. Pod papierňou 1524/46, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorého žiadatelia sú vlastníkami. Jedna sa o zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym, užívanie ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 182/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Peter Lišivka, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1433/10 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov na ul. Družstevná/Štefánikova, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/10 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1433/10 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 v k.ú. Bardejov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príslušný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: pozemku parc. C KN 1433/10 o výmere 19 m², zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 11832 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 16.4.2024 vo výške 28,00 € / 1 m² + 10 %. Celková kúpna cena je vo výške 585,20 €.

kupujúcemu: Peter Lišivka rod. Lišivka, nar. , ul. Komenského
568/37, 085 01 Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom parc. C KN 1420 využívanou ako záhrada, ktorej je výlučným vlastníkom. Pozemok bude využívaný ako záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 183/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Mgr. Terézia Antolík, Košice

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 901/11 o výmere 44 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka, na ul. Pánska, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 901/11 o výmere 44 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 901/11 o výmere 44 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2024 zo dňa 19.2.2024 vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 19,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je priláhly k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: parc. C KN 901/11 o výmere 44 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Dlhá Lúka evidovanej na LV č. 2087 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 26/2024 zo dňa 19.2.2024 vo výške 19,00 € / 1 m² + 10 %, vyhotoveným Ing. Michlom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, za celkovú kúpnu cenu vo výške 919,60 €,

kupujúcemu: Mgr. Terézia Antolík rod. Kvočáková, , bytom ul. Czambelova 78/3, 040 01 Košice

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom – záhradkou pred rodinným domom. Ide o pozemok, ktorý žiadateľka využíva ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 184/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Mgr. Terézia Antolík, Košice

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 901/10 o výmere 29 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka, na ul. Pánska, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 901/10 o výmere 29 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.2, ods. 22.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 901/10 o výmere 29 m², kultúra pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 2087 v k.ú. Dlhá Lúka za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 26/2024 zo dňa 19.2.2024 vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 19,00 € / 1 m² + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude využívaný ako prístup k rodinným domom žiadateľov.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: parc. C KN 901/10 o výmere 29 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Dlhá Lúka evidovanej na LV č. 2087 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 26/2024 zo dňa 19.2.2024 vo výške 19,00 € / 1 m² + 10 %, vyhotoveným Ing. Michlom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, za celkovú kúpnu cenu vo výške 606,10 €, ktorá bude uhradená rovnakým dielom zodpovedajúcemu výške spoluvlastníckeho podielu 1/2 – po 303,05 €, kupujúcemu: Mgr. Terézia Antolík rod. Kvočáková, 4, bytom ul. Czambelova 78/3, 040 01 Košice, podiel 1/2,
- Mgr. Ján Vanca rod. Vanca, nar. a manž. Zuzana Vancová rod. Mikitová, nar. , ul. Pánska 2353/4, 085 01 Bardejov – podiel 1/2.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorý slúži ako prístup k rodinným domom žiadateľov.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 185/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Pavol Kica, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 302/36 o výmere 136 m², ostatná plocha, evidovaný na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov vedľa átriového rodinného domu na ul. Toplianska v k.ú. Bardejov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 302/36 o výmere 136 m², ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 vedľa átriového rodinného domu v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 302/36 o výmere 136 m², ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6279 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 25/2024 zo dňa 16.2.2024 vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností vo výške 37,88 € / 1 m² + 10 %, je prípadomhodným osobitného zreteľa – pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka, prístup do dvora.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, a to: parc. C KN 302/36 o výmere 136 m², ostatná plocha, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu podľa znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 16.2.2024 vo výške 37,88 € / 1 m² + 10 %, vyhotoveným Ing. Michalom Kostikom, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, za celkovú kúpnu cenu vo výške 5.666,85 €,

kupujúcemu: Pavol Kica rod. Kica, , ul. Toplianska 1511/8, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, na ktorom má žiadateľ postavený átriový rodinný dom. Ide o pozemok, o ktorý sa žiadatelia starajú, využívajú ho ako prístup do dvora, aj ako prídومová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 186/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Ing. Igor Hudy, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 1302/10 o výmere 67 m², kultúra pozemku – trvalý trávny porast, vytvorený podľa GO plánu č. 37119192-123/2024, evidovaný na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, nachádzajúci sa na ul. Mikulovská, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 1302/10 o výmere 67 m², kultúra pozemku – trvalý trávny porast, v k.ú. Bardejov evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 1302/10 o výmere 67 m², trvalý trávny porast, v k.ú. Bardejov vytvorenej podľa GO plánu č. 37119192-123/2024, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 176/2024 zo dňa 17.9.2024 vo výške 40,00 € + 10 %, je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude využívaný ako prídومová záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku parc. C KN 1302/10 o výmere 67 m², trvalý trávnatý porast, vytvorenej podľa GO plánu č. 37119192-123/2024, evidovanej na LV č. 6279 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 176/2024 zo dňa 17.9.2024 vo výške 40,00 € + 10 %, za celkovú kúpnu cenu 2.948,00 €, kupujúcemu: Ing. Igor Hudy rod. Hudy, nar. a manž. JUDr. Brigita Hudyová rod. Bill'ová, nar. , obaja bytom ul. Mikulovská 805/13, 085 01 Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorého žiadatelia sú vlastníckmi a bude využívaný ako prídovová záhradka.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 187/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Peter Moravec, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemok parc. C KN 4307/19 o výmere 23 m², ostatná plocha, evidovanú na LV č. 16106 v k.ú. Bardejov v záhradkárskej lokalite na Bardejovskom Mihaľove, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle neskorších predpisov, že predaj pozemku parc. C KN 4307/19 o výmere 23 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 16106 v k.ú. Bardejov v záhradkárskej lokalite Bardejovskom Mihaľove sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.3, ods. 22.10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj pozemku parc. C KN 4307/19 o výmere 23 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 16106 v k.ú. Bardejov za kúpnu cenu 45,00 € / 1 m² je prípadom hodným osobitného zreteľa – pozemok je príslušný k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný ako záhradka.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti pozemku parc. C KN 4307/19 o výmere 23 m², ostatná plocha, evidovanej na LV č. 3092 na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore, za cenu 45,00 € / 1 m². Celková kúpna cena je vo výške 1.035,00 €.

kupujúcemu: Peter Moravec rod. Moravec, nar. , ul. Pod Kútmi
2361/6, Dlhá Lúka, 085 01 Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok priamo susedí s pozemkom, ktorého žiadateľ je vlastníkom. Jedna sa o zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym, užívanie ako záhradka v záhradkárskej lokalite.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 188/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta -Jozef Kořinek, Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Byt č. 7, na 4. poschodí, vo vchode č. 12 v obytnom bloku B11, č.s. 2745 na parc. C KN 5149/16, a pozemky parc. C KN 5149/16 o výmere 121 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/36 o výmere 119 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/37 o výmere 122 m², zastavaná plocha, evidované na LV č. 8774 pod B/7 v spoluvlastníckom podiele 7491/223739 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku, v k.ú. Bardejov, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za trvale prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj bytu č. 7, na 4. poschodí, vo vchode č. 12 v obytnom bloku B11, č.s. 2745 na parc. C KN 5149/16, a pozemky parc. C KN 5149/16 o výmere 121 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/36 o výmere 119 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/37 o výmere 122 m², zastavaná plocha, evidované na LV č. 8774 pod B/7 v spoluvlastníckom podiele 7491/223739 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku, v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

3. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 4, ods. 22.20 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, že predaj bytu č. 7, na 4. poschodí, vo vchode č. 12 v obytnom bloku B-11, č.s. 2745 na parc. C KN 5149/16, a pozemkov parc. C KN 5149/16 o výmere 121 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/36 o výmere 119 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/37 o výmere 122 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 8774 pod B/7 v spoluvlastníckom podiele 7491/223739 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku, v k.ú. Bardejov, je prípadom hodným osobitného zreteľa – predaj bytu vo vlastníctve obce pre osoby, ktoré ich dlhodobo užívajú ako nájomcovia a investovali so súhlasom obce do ich úprav.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti - bytu č. 7, na 4. poschodí, vo vchode č. 12 v obytnom bloku B11, č.s. 2745 na parc. C KN 5149/16, a pozemky parc. C KN 5149/16 o výmere 121 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/36 o výmere 119 m², zastavaná plocha, parc. C KN 5149/37 o výmere 122 m², zastavaná plocha, evidovaných na LV č. 8774 pod B/7 v spoluvlastníckom podiele 7491/223739 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku, v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku č. 177/2024 zo dňa 18.09.2024 vo výške 90.600,00 €, kupujúcemu: Jozef Kořínek rod. Kořínek, nar. , ul. J. Grešáka 2745/12, 085 01 Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ je nájomcom bytu od roku 1992.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 189/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta - prenájom nehnuteľností - Mgr. Lenka Mačejová,
Bardejov*

A/ vyhlasuje

1. Časť pozemku parc. C KN 2818/15 o výmere cca 20 m², kultúra pozemku – záhrada, evidovanej na LV č. 6279 na ul. Pod lípkou v k.ú. Bardejov, ktorej výmera bude upresnená geodetickým zameraním, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za dočasne prebytočný.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku z parc. C KN 2818/15, ktorej výmera bude upresnená geodetickým zameraním, evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

1. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, čl. 7, ods. 3.5. mesto daný pozemok nevyužíva na verejný účel a nájomca zabezpečí starostlivosť o mestský majetok alebo jeho zhodnotenie (napr. kosenie, základná oprava a údržba a pod.), za nájomné vo výške stanovené znaleckým posudkom, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti časti pozemku z parc. C KN 2818/15, ktorej výmera bude upresnená geodetickým zameraním, zapísaného v katastri nehnuteľností, na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore na LV č. 6279 vo výlučnom vlastníctve Mesta Bardejov v podiele 1/1, za nájomné vo výške stanovené znaleckým posudkom, na dobu neurčitú,

nájomcovi: Mgr. Lenka Mačejová rod. Dunčáková, nar. , bytom J. Grešáka 25, Bardejov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Prenájom pozemku na verejnoprospešné účely a športové účely, zabezpečovania kosenia a údržby pozemku.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 190/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - CITYPARK Bardejov, s. r. o. , Bardejov

A/ vyhlasuje

1. Pozemky: parc. C KN 3698/1 – LV č. 6279, parc. C KN 3697/9 – LV č. 6279, C KN 3701/121 – LV č. 6279, E KN 5514 – LV č. 11832, E KN 5512/8 – LV č. 11832, E KN 5666/6 – LV č. 11832, v k.ú. Bardejov v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5 za dočasne prebytočné.

B/ schvaľuje

1. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemkov parc. C KN 3698/1 – LV č. 6279, parc. C KN 3697/9 – LV č. 6279, C KN 3701/121 – LV č. 6279, E KN 5514 – LV č. 11832, E KN 5512/8 – LV č. 11832, E KN 5666/6 – LV č. 11832, v k.ú. Bardejov sa uskutoční v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

C/ rozhoduje

3. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov, čl. 7, ods. 3.10. pozemkov za účelom budovania verejnoprospešných stavieb, napr. prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch, ihrísk a pod., ktoré budú po ich vybudovaní odovzdané do majetku mesta za 1,00 €, je prípadomhodným osobitného zreteľa.

D/ schvaľuje

1. V zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľnosti parc. C KN 3698/1 – LV č. 6279, parc. C KN 3697/9 – LV č. 6279, C KN 3701/121 – LV č. 6279, E KN 5514 – LV č. 11832, E KN 5512/8 – LV č. 11832, E KN 5666/6 – LV č. 11832, v k.ú. Bardejov evidovaných na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore na LV č. 6279, LV č. 11832 v k.ú. Bardejov vo výlučnom vlastníctve Mesta Bardejov v podiele 1/1, za nájomné vo výške 1,00 € röne na dobu určitú – 3 roky s tým, že nadstavba alebo udržiavacie práce budú prevedené do vlastníctva mesta za 1,00 €,

nájomcovi: CITYPARK BARDEJOV s.r.o., Hurbanova 669/21, 085 01 Bardejov, IČO: 44 424 337

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Stavebná úprava a udržiavacie práce ul. Dobšinského v k.ú. Bardejov.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený na vývesnej tabuli mesta, na stránke mesta dňa 18.09.2024, www.bardejov.sk, aktuálna ponuka predaja a prenájmu majetku mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú zverejnené na stránke mesta, www.bardejov.sk, samospráva, základné dokumenty mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 191/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zrušenie uznesenia MsZ č. 74/2023 zo dňa 12. 4. 2023

A/ ruší

1. Uznesenie MsZ č. 74/2023 zo dňa 12.04.2023.

Dôvod zrušenia uznesenia: K uzatvoreniu podnájomnej zmluvy nedošlo

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 192/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zrušenie uznesenia MsZ č. 83/2016 zo dňa 8. 12. 2016

A/ ruší

1. Uznesenie MsZ č. 83/2016 zo dňa 08.12.2016.

Dôvod zrušenia uznesenia: Uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku v súlade s platnými právnymi predpismi.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 193/2016

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zrušenie uznesenia MsZ č. 93/2024

A/ ruší

1. Uznesenie MsZ č. 93/2024 zo dňa 25.04.2024.

Dôvod zrušenia uznesenia: Uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku v súlade s platnými právnymi predpismi.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 194/2024

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta - predaj nehnuteľností - predaj pozemku formou
OVS*

A/ schvaľuje

1. Predaj pozemku parc. C KN 4643/16 o výmere 744 m², kultúra pozemku – orná pôda, evidovaného na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov formou obchodnej verejnej súťaže za zníženú kúpnu cenu. Najnižšie požadovaná kúpna cena je 20,00 € / 1 m².

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014.

Parcely č. C KN 4643/16 a C KN 4643/26 v k.ú. Bardejov sa podľa ÚPN M Bardejov nachádzajú v ploche pre ÚZEMIE REKREAČNÝCH ZÁHRAD A SÚSTREDENÝCH CHATOVÍSK RZ

a/ ú z e m i e s l ú ť i :

- pre individuálnu rekreáciu a záhradkárčenie

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť :

- individuálne rekreačné záhradky so záhradnými domčekmi, do výmery 30,0 m² ich zastavanej plochy

- individuálne rekreačné chaty, do výmery 75,0 m² ich zastavanej plochy

- nenáročné zariadenia rekreačných a športových činností v prírode

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

Rozhodujúcim kritériom je najvyššia cena, návrhy je potrebné doručiť do 30 dní odo dňa zverejnenia, návrhy budú vyhodnotené do 10 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie návrhov. Mesto Bardejov si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 195/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - výpožička časti pozemku

A/ schvaľuje

1. Výpožičku časti pozemku z parc. C KN 3492/2 vo výmere 12 m², evidovanej na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov na prevádzkovanie automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia na dobu neurčitú bezodplatne uzatvorením Zmluvy o výpožičke časti pozemku v súlade s platnými právnymi predpismi. Zmluva o výpožičke časti pozemku ruší a nahrádza aktuálne platnú nájomnú zmluvu vzťahujúcu sa na predmetný pozemok.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 196/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - odkúpenie pozemku do vlastníctva mesta za účelom maj.-práv. vyspor.pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul. Ťačevská

A/ schvaľuje

1. Odkúpenie pozemku parc. C KN 4886/182 o výmere 124 m², kultúra pozemku – trvalý trávny porast, evidovanej na LV č. 15366 v k. ú. Bardejov, do vlastníctva mesta za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 139/2024 zo dňa 22.7.2024 vo výške 24,00 € / 1 m², po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta pre Ing. Martin Fečanin, rod. Fečanin, nar. , 086 06 Malcov 84.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 197/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta - odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta - SPF,
Búdkova cesta 36, 81747 Bratislava, IČO: 17335345*

A/ schvaľuje

1. Prevod pozemku parc. C KN 4886/181 o výmere 867 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 12866 pod B/1 na mene: Baran Jozef, bez dátumu narodenia, v k. ú. Bardejov, do vlastníctva mesta za cenu stanovenú znaleckým posudkom po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 198/2024

z 18 zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 83/2016 zo
dňa 8. 12. 2016*

A/ schvaľuje

1. Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 83/2016 zo dňa 8.12.2016, ktoré spočíva v upresnení podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti evidovaných na LV č. 15176 za účelom odkúpenia spoluvlastníckych podielov do vlastníctva mesta, za kúpnu cenu 1,60 € / 1 m² po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Vlastníci pod poradovým číslom:

B/2 - Harčarik František r. Harčarik, nar. , Homolkova 4018/68, Bardejov, vlastník v podiele 1/12,

B/3 - Lukáč Martin r. Lukáč, nar. , Homolkova 4213/65, Bardejov, vlastník v podiele 1/6,

B/5 - Kvokačka Jaroslav r. Kvokačka, Ing., nar. a Anna Kvokačková r. Farkašová, Mgr.art., nar. , Homolkova 4040/63, vlastníci v podiele 1/6,

B/6 - Kovalčiková Erika r. Malegová, Mgr., nar., Homolkova 4117/55, vlastník v podiele 1/12,

B/7 - Kovalčik Daniel r. Kovalčik, Ing., nar. , Homolkova 4117/55, vlastník v podiele 1/12,

B/9 - Malaník Robert r. Malaník, nar. a Antónia Malaníková r. Jančošková, Bc. nar. , Homolkova 4103/47, Bardejov, vlastníci v podiele 1/6,

B/10 - Čorej Ján r. Čorej, nar. a Eva Čorejová r. Stoláriková, nar. , Pod papierňou

1523/49, Bardejov, vlastníci v podiele 1/6,

B/11 - Tomášek Ján r. Tomášek, Mgr., nar. a Simona Tomášková r. Soroková, MDDr.,

nar. , Dlhý rad 1560/2, Bardejov, vlastníci v podiele 1/12

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 199/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zmena vlastníkov pozemku

A/ schvaľuje

- 1.** Zmenu a doplnenie uznesenia MsZ č. 83/2016 zo dňa 8.12.2016, ktoré spočíva v upresnení podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti evidovaných na LV č. 15037 za účelom odkúpenia spoluvlastníckych podielov do vlastníctva mesta, za kúpnu cenu 1,60 € / 1 m² po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Vlastníci pod poradovým číslom:

- B/1 - Richvalský Martin rod. Richvalský, nar., Homolkova 4009/13, Bardejov, v podiele 1/9,
B/2 - Soroka Stanislav rod. Soroka, Mgr., nar. , Homolkova 3959/7, Bardejov, v podiele 1/9,
B/4 - Benka-Rybár Marcel, rod. Benka-Rybár, nar. , Ťačevská 604/12, Bardejov, v podiele 1/9,
B/5 - Grohoľ Róbert, nar., Fučíkova 971/36, Bardejov, v podiele 1/9,
B/6 - Lešičková Žaneta rod. Gaľanová, Mgr., nar., Homolkova 4178/8, Bardejov, v podiele 1/9,
B/8 - Berezňanin Marek Ing., r. Berezňanin, nar., Tarnov č. 82, v podiele 1/9,
B/9 - Bučko Ján rod. Bučko, nar., Homolkova 3948/22, Bardejov, v podiele 2/54,
B/11 - Soroková Beáta rod. Turičiková, nar., Vyšný Tvarožec č. 42, v podiele 1/9,
B/12 - Labanc Peter r. Labanc, nar. a Tatiana Labancová rod. Rondziková, nar.
Homolkova 4188/28, Bardejov, v podiele 1/18,
B/13 - Šothová Darina rod. Barteková, Ing., nar., Pod papierňou 1465/34, Bardejov, v podiele 1/9,
B/14 - Štraus Martin r. Štraus, nar. a Adriana Štrausová rod. Rubická, Mgr., nar. , Homolkova 4429/24, Bardejov, v podiele 1/54

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 200/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku parc. C KN 4279/48 a C KN 1564/1 evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov v rozsahu podľa vypracovaného GO plánu č. 161/2024 zo dňa 04.04.2024 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na vyššie uvedených pozemkoch, v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 201/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice 042 9, IČO: 36 599 361, za účelom zriadenia NN prípojky ku stavbe garáže č.s. 70564 na parc. C KN 1900/417, evidovanej na LV č. 3144 vo vlastníctve: Stanislav Vojtaško rod. Vojtaško, nar. a manž. Emília Vojtašková, rod. Habžanská, nar. , bytom Ťačevská 24, 085 01 Bardejov, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 40/2024 zo dňa 18.09.2024 vo výške 1,74 € / 1 m², uzatvorením Zriadenia vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 202/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta- zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice 042 9, IČO: 36 599 361, za účelom zriadenia NN prípojky ku stavbe garáže č.s. 70579 na parc. C KN 1900/394, evidovanej na LV č. 11769 vo vlastníctve: Ján Bobovčák rod. Bobovčák, bytom Komenského 567/33, 085 01 Bardejov, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom č. 41/2024 zo dňa 19.9.2024 vo výške 1,73 € / 1 m², uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 203/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie bezodplatného vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739, v k.ú. Bardejov na parc. C KN 4261/8, parc. C KN 4261/9 evidovaných na LV č. 11832, za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bardejov, Štefánikova“, uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Účelom projektu a stavby je výmena existujúcich oceľových STL plynovodov, armatúr a prípojok za STL rozvody z potrubia PE 100RC, pričom sa zrekonštruujú aj všetky oceľové prípojky k bytovým domom, rodinným domom a inštitúciám (maloodberateľom).

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 204/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739, v k.ú. Bardejov na parc. E KN 5664/14 evidovanej na LV č. 11832, parc. C KN 4979/16 evidovanej na LV č. 6279, za účelom realizácie stavby preložka „STL plynovod a PP“, EKOAUTO s.r.o. Bardejov, uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 205/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena na časti pozemkoch vo vlastníctve Mesta Bardejov, parc. C KN 2921/1 evidovanej na LV č. 6279, parc. C KN 5923/5 a parc. C KN 5923/6 evidovaných na LV č. 14506 v k.ú. Bardejov v prospech stavebníka TOPA SPOL s.r.o., Duklianska 4499, 085 01 Bardejov, IČO: 52 833 194, z dôvodu realizácie líniovej stavby: „ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE“ na ul. Pod Šibeňou horou za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 206/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zriadenie vecného bremena

A/ schvaľuje

1. Zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. E KN 5666/5, kultúra pozemku – vodná plocha, evidovanej na LV č. 11832 na ul. L. Štúra v k.ú. Bardejov, za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Bardejov a Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551. Rozsah vecného bremena bude upresnený GO plánom.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 207/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Nakladanie s majetkom mesta
- zverenie do správy m. p. Bapos*

A/ schvaľuje

1. Zverenie nadobudnutých parkovacích miest „ZREALIZOVANÉ PARKOVACIE MIESTA NA UL. TARASA ŠEVČENKU NA POZEMKU VO VLASTNÍCTVE MESTA BARDEJOV PARC. C KN 1565/6 O VÝMERE 300 m²“ v hodnote 11 468,69 € do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p., Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00619621.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 208/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta- zverenie do správy m. p. Bapos

A/ *schvaľuje*

1. Zverenie ukončenej investičnej akcie "Modernizácia a Technické zhodnotenie Zimného štadióna v Bardejove - časť. 1 - Stavebné práce" do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00619621.

Príspevok	–	Fond	na	podporu	športu:
-Stavebné práce	243 408,16				
Vlastné zdroje:					
-Stavebné práce	235 087,99				
-Projektová dokumentácia			20 400,00		
-Stavebný dozor				6 800,00	
SPOLU					505 696,15

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 209/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - zverenie do správy m. p. Bapos

A/ schvaľuje

1. Zverenie ukončenej investičnej akcie „MODERNIZÁCIA A TECHNICKÉ ZHODNOTENIE ZIMNÉHO ŠTADIÓNA V BARDEJOVE - ČASŤ 2 – TECHNOLOGICKÉ ZHODNOTENIE“ do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Štefánikova 786, 085 01 Bardejov, IČO: 00619621.
Príspevok – Fond na podporu športu
-Stavebné práce 497 973,68
Vlastné zdroje:
-Stavebné práce 327 026,32
SPOLU 825 000

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 210/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Centra sociálnych služieb Bardejov Zariadenie pre seniorov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17 14 93 55

A/ schvaľuje

1. Zverenie ukončenej investičnej akcie „Elektrická požiarne signalizácia DD“ v hodnote 49 999,76 € do správy Centra sociálnych služieb Bardejov – Zariadenie pre seniorov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17 14 93 55.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 211/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Centra sociálnych služieb Bardejov Zariadenie pre seniorov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17 14 93 55

A/ schvaľuje

1. Zverenie ukončenej investičnej akcie „REKONŠTRUKCIA STRECHY NA BUDOVE DOMOVA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB NA UL. WOLKEROVA V BARDEJOVE“ z vlastných zdrojov v hodnote 1 866,- € do správy Centra sociálnych služieb Bardejov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17149355.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 212/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Centra sociálnych služieb Bardejov Zariadenie pre seniorov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17 14 93 55

A/ schvaľuje

1. Zverenie hnutel'ného majetku mesta - motorového vozidla značky Citroen Berlingo plus bluehed v hodnote 28.000,- € od spoločnosti TORNO s.r.o. Bardejov, do správy Centra sociálnych služieb Bardejov, Wolkerova 11, 085 01 Bardejov, IČO: 17149355.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 213/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - neschvaľuje predaj pozemku

A/ neschvaľuje

1. Pre Mateja Jakubaška, rod. Jakubašek, , ul. Rovná 2259/8 Dlhá Lúka, 085 01 Bardejov predaj pozemku parc. C KN 5149/2 o výmere 852 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, pozemku parc. C KN 5149/4 o výmere 1369 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, evidované na LV č. 6279 v k. ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Parcela č. C KN 5149/2 a C KN 5149/4 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ, IZOLAČNÁ ZELEŇ Vz a/ ú z e m i e s l ú ž i :

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b/ n a ú z e m í j e p r í p u s t n é u m i e s t ň o v a ť :

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- dopĺňajúce objekty pre údržbu a technické vybavenie
- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia pri zachovaní minimálne 90% funkčnej plochy pre zeleň
- rehabilitačno-rekreačné zariadenia prírodného charakteru

c/ o s t a t n é f u n k c i e / č i n n o s t i s ů n e p r í p u s t n é

- časť pozemku parcely C KN 5149/2 a C KN 5149/4 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa z južnej strany nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR – obslužné komunikácie C1, C2.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014.

podpísané dňa:

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 214/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - neschvaľuje predaj časti pozemku

A/ neschvaľuje

1. Pre Andreja Staška, Fučíkova 35, 085 01 Bardejov predaj časti pozemku z parc. E KN 2605/1 o výmere cca 100 m², evidovanej na LV č. 11832 v záhradkárskej lokalite Strelnica na ul. Pod papierňou v k.ú. Bardejov, za účelom parkovania osobného motorového vozidla.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Vyznačená časť parcely č. E KN 2605/1 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE TRVALÉ TRÁVNE PORASTY – súčasný stav. ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 215/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - neschvaľuje - predaj časti pozemku

A/ neschvaľuje

1. Pre Maroša Kačmára, rod. Kačmár, nar., Ľ. Štúra 4455/2A, 085 01 Bardejov predaj časti pozemku z parc. C KN 3697/1 a z parc. C KN 3697/11 evidovaných na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov.
Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.
Vyznačená časť parcely č. C KN 3697/1 a C KN 3697/11 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE ČISTÉHO BÝVANIA MESTSKÉHO TYPU, NÍZKOPODLAŽNÉ Bm 2 /0,30
a/ územie slúži:
 - prevažne na bývanieb/ na území je prípustné umiestňovať:
 - rodinné domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe
 - pomocné objekty a garáže, slúžiace obytným objektom
 - maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia
 - rozptýlená zástavba malých a nízkopodlažných bytových domov (napr. nájomných víl apod.) do 2 nadzemných podlaží a do rozsahu najviac 4 – 5 bytov v objektec/ ostatné funkcie / činnosti sú zakázané
 - časť pozemku parcely C KN 3697/1 a C KN 3697/11 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa zo severovýchodnej strany nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR – súčasný stav. ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014 s výhľadom do r. 2025.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 216/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - predaj pozemkov

A/ neschvaľuje

1. Pre Michala Ševčíka, nar., Komenského 569/45, Bardejov

A. Predaj pozemkov parc. C KN 499/4 o výmere 230 m², orná pôda, parc. C KN 1756/4 o výmere 47 m², ostatná plocha, parc. C KN 1863/4 o výmere 218 m², orná pôda, evidovaných na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

B. Zámenu pozemkov parc. C KN 499/4 o výmere 230 m², orná pôda, parc. C KN 1756/4 o výmere 47 m², ostatná plocha, parc. C KN 1863/4 o výmere 218 m², orná pôda, evidovaných na LV č. 820 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, za pozemok parc. C KN 498/6 o výmere 131 m², ostatná plocha, evidovaná na LV č. 1600 v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení neskorších zmien a doplnkov.*/

1. Parcela č. C KN 499/4, C KN 1756/4 a C KN 1863/4 v k. ú. Bardejovská Nová Ves sa podľa ÚPN M Bardejov nachádza v ploche pre ÚZEMIE BÝVANIA VIDIECKEHO TYPU, NÍZKOPODLAŽNÉ Bv 1+p/0,4

a/ územie slúži:

- pre rodinné bývanie s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat

b/ na území je prípustné umiestňovať:

- rodinné domy s úžitkovými záhradami s objektami pre domáce hospodárstvo a chov drobných hospodárskych zvierat

- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie

- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva

- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

2. Parcela č. C KN 498/6 v k.ú. Bardejovská Nová Ves podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE KONCENTROVANEJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI Š

a/ územie slúži:

- najmä pre organizovanú telovýchovnú a športovú činnosť profesionálneho a výkonnostného športu, alebo pre ľudové športové aktivity, prevádzkované na komerčnom základe

b/ na území je prípustné umiestňovať:

- športové objekty a zariadenia

- objekty pre ubytovanie, stravovanie a doplnkovú športovú vybavenosť

c/ ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014.

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 217/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - prenájom časti pozemkov

A/ neschvaľuje

1. Pre spoločnosť Leyla, s. r. o., Poštová 2, Bardejov, IČO: 36 473 839 prenájom časti pozemkov z parcel C KN 5122/16, z parc. C KN 5122/2, z parc. C KN 5149/222, z parc. C KN 5149/223, evidovaných na LV č. 15025 na sídl. Vinbarg v k.ú. Bardejov za účelom zriadenia vjazdu a prístupu na pozemok parc. E KN 4257/2 evidovanom na LV č. 5688 na výstavbu polyfunkčného objektu.

Stanovisko oddelenia ŽP MsÚ Bardejov zo dňa 13.3.2024: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

1. Vyznačená časť parcely č. C KN 5122/16 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ZMIEŠANÉ MESTSKÉ ÚZEMIE (s polyfunkčnou zástavbou) Zm 4/0,40 a.) územie slúži:

- pre umiestnenie (spravidla viacúčelových) objektov a zariadení občianskej vybavenosti komerčných a kultúrnych zariadení a zariadení verejných služieb, kombinovaných s funkciou bývania

- pre umiestnenie spravidla viacúčelových objektov s hlavnou funkciou bývania a s doplňujúcou funkciou vybavenosti

b.) na území je prípustné umiestňovať:

- zariadenia pre maloobchod, osobné služby, verejné stravovanie a ubytovanie, správu a záujmovú činnosť

- obytné budovy obvykle kombinované s verejnou komerčnou vybavenosťou v parterí

- zariadenia pre prechodné ubytovanie

- zábavné strediská a rekreačné služby

- hromadné garáže a parkoviská, slúžiace pre obyvateľov a pre návštevníkov jeho zariadení

- menšie zdravotnícke a športové zariadenia, slúžiace najmä pre obsluhu tohoto územia

c.) ostatné funkcie / činnosti sú neprípustné

2. Vyznačená časť parcely č. C KN 5149/222 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE VEREJNÝ A KOMUNIKAČNÝ KORIDOR – súčasný stav. ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.09.2007 a aktualizovaný 31.12.2014.

Stanovisko oddelenia KČaD MsÚ Bardejov zo dňa 27.2.2024: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, Odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad, vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 cestného zákona, po preštudovaní predmetnej žiadosti vrátane prílohy, odporúča do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu polyfunkčný objekt prenájom nevyhnutných častí mestských pozemkov z parc. č. C KN 5122/16, 5149/222, 5122/2 a 5149/223 v k.ú. Bardejov, za účelom zabezpečenia dopravného napojenia nehnuteľnosti parc. č. E KN 4257/2 v k.ú. Bardejov na miestnu cestu a zriadenia parkovacích miest k stavbe polyfunkčného objektu na predmetnej nehnuteľnosti. Po porealizačnom zameraní zrealizovaného

stavebného objektu SO 02 SPEVNENÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ predmetnej stavby, odporúčame odpredaj nevyhnutných častí mestských pozemkov z parc. č. C KN 5122/16, 5149/222, 5122/2 a 5149/223 v k.ú. Bardejov.

Stanovisko oddelenia KČaD MsÚ Bardejov zo dňa 1.8.2024: Mesto Bardejov, Mestský úrad Bardejov, Odbor rozvoja mesta, oddelenie komunálnych činností a dopravy, referát dopravy a špeciálny stavebný úrad, vykonávajúce miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len cestný zákon) a pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, ako prenesený výkon štátnej správy v zmysle § 3a ods. 4 cestného zákona, po preštudovaní predmetnej žiadosti vrátane prílohy konštatuje, že autorizovaný stavebný inžinier preukázal rozhľadové pomery v križovatke v zmysle normy STN 73 6101 a STN 73 6102.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 218/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - neschvaľuje prenájom časti pozemku

A/ neschvaľuje

1. Pre Petra Gutta, rod. Gutt, nar. , bytom ul. Slovenská 1539/13, Bardejov prenájom časti pozemku par. C KN 386/3 o výmere cca 6 m², evidovaný na LV č. 6279 v k.ú. Bardejov na ul. Slovenská za účelom vybudovania uzamykateľného prístrešku pre státie malého skútra/mopedu.

Stanovisko oddelenia životného prostredia MsÚ Bardejov: Mesto Bardejov má spracovaný a Mestským zastupiteľstvom Bardejov schválený Územný plán mesta Bardejov (ÚPN M Bardejov) aktualizovaný k 31.12.2014 v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Vyznačená časť záujmového územia parcely č. C KN 386/3 v k.ú. Bardejov podľa ÚPN M Bardejov sa nachádza v ploche pre ÚZEMIE PLOCHY ZARIADENÍ VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA – radové alebo skupinové garáže osobných áut.

ÚPN M Bardejov bol schválený MsZ Bardejov dňa 13.9.2007 a aktualizovaný 31.12.2014.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 219/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nakladanie s majetkom mesta - Zmena a doplnenie uznesenia MsZ č..132/2024 zo dňa 20.06.2024 - majetkoprávne vysporiadanie prístupovej cesty v Bardejovských Kúpeľoch (cesta k starému kúpalisku)

A/ schvaľuje

1. Zmenu a doplnenie uznesenia č. 132/2024 zo dňa 20.06.2024 v časti cena a to odkúpenie pozemku parc. E KN 500/2 o výmere 59 m², orná pôda, od vlastníkov evidovaných na LV č. 11901 v k.ú. Bardejov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 204/2024 zo dňa 23.10.2024 vo výške 29,00 € / 1 m², do vlastníctva mesta po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščak
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 220/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Nájom nehnuteľného majetku mesta

A/ schvaľuje

1. Nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 2, 3 podľa prílohy č. 1 v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.
1. Nájom nehnuteľného majetku mesta v časti I., v bode 1 podľa prílohy č. 1 v zmysle osobitného zreteľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 221/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

*k bodu Manažment plán lokality svetového kultúrneho dedičstva UNESCO - historické
jadro mesta Bardejov*

A/ schvaľuje

1. Strategický dokument: "Manažment plán Historické jadro mesta Bardejov".

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 222/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025

A/ schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025 podľa prílohy č. 1.

B/ poveruje

1. Hlavného kontrolóra na výkon kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

MESTO BARDEJOV



U Z N E S E N I E č. 222/2024

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Bardejove

24.10.2024

k bodu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025

A/ schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2025 podľa prílohy č. 1.

B/ poveruje

1. Hlavného kontrolóra na výkon kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.

podpísané dňa: 24. 10. 2024

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta