

HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA

Na rokovanie
mestského zastupiteľstva
na deň 12.12.2013

Materiál č. 4

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ MsZ

Na základe:

§ 18d zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v platnom znení

Predkladá:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Spracovateľ:

Mgr. Vladimír Harajda,
hlavný kontrolór mesta
Ing. Anna Kosárová
útvár hlavného kontrolóra

Spravodajca:

Mgr. Vladimír Harajda
hlavný kontrolór mesta

Prerokované:

Prizvať:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie

1. Informáciu hlavného kontrolóra
o kontrole plnenia uznesení MsZ
č. 48 – 64/2013.

OBSAH

- 1. Tabuľková časť**
- 2. MsZ - uznesenia č. 48 - 64/2013**
- 3. Príloha k plneniu uzn. MsZ č. 57/2013**
(Nakladanie s majetkom mesta - odd. správy majetku podľa prílohy č. 1 zo dňa 26.9.2013)

Materiál obsahuje 18 strán.

1/

TABUĽKOVÁ ČASŤ

Sumár prijatých uznesení od posledného zasadnutia MsZ

► **PRIJATÉ UZNESENIA č. 48-64/2013 zo dňa 26.9.2013 - riadne zasadnutie MsZ**

Počet prijatých uznesení	Splnené	Plnia sa	Bez vyhodnotenia	Nesplnené
17	10	1	6	0

U Z N E S E N I E č. 53/2013

k bodu Návrh na III. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

III. zmenu programového rozpočtu mesta a zriadených rozpočtových organizácií na rok 2013 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok. III. zmena rozpočtu mesta na rok 2013 premietnutá do účtovníctva mesta, RO a PO podľa prílohy č. 1.

U Z N E S E N I E č. 54/2013

k bodu Návrh zmeny príspevku mesta pre m. p. Bapos na rok 2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmenu príspevku mesta pre m. p. Bapos na rok 2013 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok. Zmena príspevku m.p. Bapos na rok 2013 vykonaná podľa prílohy č.1.

U Z N E S E N I E č. 55/2013

k bodu Návrh na zmenu plánu: a) technického zhodnotenia na rok 2013 v spol. Bardbyt, s. r. o., b) investičných akcií v tepelnom hospodárstve pre rok 2013

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmenu plánu technického zhodnotenia, rekonštrukcie a modernizácie majetku mesta pre rok 2013 podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

A.2/ schvaľuje

Zmenu plánu investičných akcií v tepelnom hospodárstve pre rok 2013 podľa prílohy č. 2.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

U Z N E S E N I E č. 56/2013

k bodu Návrh nájmu nehnuteľného majetku mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nájom nehnuteľného majetku mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Za Bardbyt: vid' príloha k plneniu uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 57/2013

k bodu Návrh nakladania s majetkom mesta

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Nakladanie s majetkom mesta podľa prílohy č. 1.

Zodpovedný:

V plnení

Plnenie:

vid' príloha k plneniu uznesenia.

U Z N E S E N I E č. 58/2013

k bodu Návrh zmien a doplnkov VZN Mesta Bardejov č. 109/2011 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bardejov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zmeny Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Bardejov č. 109/2011 o sociálnych službách a úhradách za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Bardejov.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Zmeny zahrnuté do VZN, realizované v praxi.

U Z N E S E N I E č. 59/2013

k bodu Návrh dodatkov k zriaďovacím listinám škôl

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Dodatky k zriaďovacím listinám škôl (ZŠ Komenského 23, ZŠ Nám. arm. gen. L. Svobodu 16, ZUŠ M. Vileca).

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Dodatky boli zapracované do zriaďovacích listín predmetných subjektov

U Z N E S E N I E č. 60/2013

k bodu Investičné zámery Mesta Bardejov: a) návrh investičného zámeru rekonštrukcie futbalového štadióna v Bardejove a prípravy atletickej dráhy

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Investičnú akciu "Rekonštrukcia mestského futbalového štadióna", ktorá bude realizovaná v rámci projektu, ktorý je súčasťou zmluvy medzi Slovenským futbalovým zväzom a Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, za finančnej spoluúčasti Mesta vo výške 40% nákladov – 500 tis. EUR

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Všetky potrebné dokumenty súvisiace s prípravou zmluvy medzi SFZ a Mestom Bardejov, resp. subjektom v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti boli podstúpené SFZ, prebehlo niekoľko rokovaní o realizácii projektu, 2.12. bolo odovzdané stavenisko pre potreby geologického prieskumu, 4.12. sa uskutočnilo rokovanie s predstaviteľmi SFZ v Bardejove, návrh kofinancovania je zapracovaný v návrhu rozpočtu mesta na rok 2014.

A.2/ schvaľuje

Investičný zámer výstavby atletického štadióna na území mesta Bardejov, ktorého parametre budú zodpovedať oficiálnym štandardom pre usporiadanie atletických súťažných podujatí.

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Po predbežných konzultáciách s predstaviteľmi VUC sa pripravuje list ohľadom definovania lokality na výstavbu atletického štadióna a krokov, ktoré je potrebné v prípravnej fáze vykonať.

B.1/ odporúča

PRIMÁTOROVI MESTA - rokovať s predstaviteľmi Prešovského samosprávneho kraja o otázkach prípravy a podmienkach spoločného postupu pri realizácii investičného zámeru "Výstavba atletického štadióna v meste Bardejov".

Zodpovedný: Splnené

Plnenie:

Prebehli prvotné rokovania s predsedom VUC, ktoré zadefinovali postupnosť rokov na ďalšiu prípravu projektu.

U Z N E S E N I E č. 61/2013

k bodu Investičné zámery Mesta Bardejov: b) návrh investičného zámeru rekonštrukcie chodníka - ul. Dlhý rad v Bardejove (úsek - od OD Centrum - ul. Nový sad)

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Investičný zámer "Rekonštrukcia chodníka - ul. Dlhý rad v Bardejove (úsek od OD Centrum - ul. Nový sad).

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

*Oddelenie PČ v spolupráci s odd. správy majetku realizovalo prípravné práce na danom investičnom zámere - vydanie stavebného povolenia / 22. 10. 2013, 08. 11. 2013 nadob. právoplatn./
- prípravu zmluvy so spol. MAKOS a.s. za účelom real. daného inv. zámeru*

U Z N E S E N I E č. 62/2013

k bodu Investičné zámery Mesta Bardejov: c) informácia o stave prípravy investičného zámereu zvýšenia energetickej a ekonomickej efektívnosti systému verejného osvetlenia v meste Bardejov

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Zastavenie prípravy realizácie investičného zámeru "Zvýšenie energetickej a ekonomickej efektívnosti systému verejného osvetlenia v meste Bardejov".

Zodpovedný:

Splnené

Termín: 27. 9. 2013

Plnenie:

Oddelenie vzalo na vedomie zastavenie realizácie investičného zámeru zvýšenia energetickej a ekonomickej efektívnosti systému verejného osvetlenia v meste Bardejov a pozastavilo práce na ďalšej príprave daného investičného zámeru.

U Z N E S E N I E č. 63/2013

k bodu Návrh na schválenie dokumentu "Manažment plán lokality svetového dedičstva 2013-2020 historické jadro mesta Bardejov"

MsZ 2010 - 2014 - uznesenia Mesta/Obce

A.1/ schvaľuje

Dokument "Manažment plán lokality svetového dedičstva 2013 - 2020 historické jadro mesta Bardejov".

Zodpovedný:

Splnené

Plnenie:

Schválené bez pripomienok.

Plnenie uzn. MsZ č. 56/2013 zo dňa 26.9.2013

(podľa prílohy č. 1)

Správca: BARDBYT, s. r. o.

P.č.	Typ (nájom, podnájom)	Lokalita	Celková výmera	Cena v €/m ² /rok	Nájomca	Účel prenájmu	Plnenie uznesenia
1.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – I. poschodie	21,07 m ²	29,87 kancelária 13,28 spol. priest.	JUDr. Drahoslav Magdziak, Chotča 152	kancelária	Zmluva č.9742/13 dobu neurčitú od 1.10.2013
2.	Nájom nebytových priestrov	Dlhý rad A/3 vchod č. 19	82,34 m ²	80,05 - € VK	Mgr. Jozef Kandráč, Komenského 553/1, Bardejov	kuchynské a interiérové štúdio, predaj kuchynských liniek	Zmluva č. 977/13 dobu neurčitú od 1.10.2013
3.	Nájom nebytových priestrov	OÚ – II. poschodie	44,15 m ²	1,- /rok	občianske združenie INDICIUM	kancelária	Zmluva č. 9762/13 na dobu neurčitú od 1.11.2013
4.	Podnájom nebytových priestrov	Dlhý rad 3, bl. B/2	20,40 m ²		ALTHAN, s.r.o., Chemlonská 1, 066 01 Humenné	prevádzkovanie mäsa a mäsových výrobkov.	od 1.9.2013
5.	Podnájom nebytových priestrov	Veterná 3179	26,52m ²		Jozef Niščák Moyzesova 7, Bardejov	masérske služby	od 1.9.2013

1.3. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s uznesením MsZ č. 53/2011 zo dňa 28.6.2011 v bodoch 5,6,7,8,(dlhodobo voľný nebytový priestor).

2. Výberové konanie dňa 24.9.2013

Príloha k plneniu uznesenia MsZ č. 57/2013 zo dňa 26.9.2013**Plnenie podľa prílohy č. 1 k uzn. MsZ č. 57/2013 zo dňa 26.9.2013****1. Výsledok obchodnej verejnej súťaže na predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou.**

Uznesením MsZ č. 31/2013 zo dňa 25.6.2013 bolo schválené vypísanie VIII. opakovanej obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9a ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na predaj objektu VI. Materskej školy na ul. Pod Papierňou, č.s. 1625 na pozemku parc. C KN 6542 s príslušenstvom a pozemkami: parc. C KN 6542 vo výmere 1222 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 6544/3 vo výmere 6485 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 6543/2 vo výmere 210 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov. Najnižšie požadovaná kúpna cena po VI. znížení bola 220.000 €.

Na základe vyššie uvedeného bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na odpredaj majetku mesta v čase od 19.8.2013 do 17.9.2013 do 15.00 hod. s vyhodnotením ponúk dňa 18.9.2013 o 13.00 hod.

Do požadovaného termínu nebola doručená žiadna ponuka.

Komisia menovaná primátorom mesta konštatovala, že obchodná verejná súťaž na odpredaj nehnuteľností bola neúspešná z dôvodu, že v termíne do 17.9.2013 do 15.00 hod. nebola predložená žiadna ponuka.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove berie na vedomie informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Plnenie: Nevyhodnocuje sa.

A. Schvaľuje.**I. Predaj nehnuteľností.**

2. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj novovytvorených parcel C KN 4757/238 vo výmere 40 m² a C KN 6270/11 vo výmere 64 m² v záhradkárskej osade formou obchodnej verejnej súťaže. Najnižšie požadovaná kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom. Výmera pozemkov bude upresnená GO plánom. (O odkúpenie pozemku požiadal Marek Kniš a Dana Knišová, Pod Papierňou 65, Bardejov).

Plnenie : Žiadateľ bol listom zo dňa 30.9.2013 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku formou obchodnej verejnej súťaže. Po zabezpečení znaleckého posudku bude vypísaná obchodná verejná súťaž.

3. Predaj pozemku v k.ú. Mokroluh.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje priamy predaj pozemku parc. E KN 2366 vo výmere 1329 m² v k.ú. Mokroluh za najnižšie požadovanú cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 4,26 € / 1 m², Vincentovi Semanovi, bytom Mokroluh 220, 086 01 Rokytov.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dňa 3.10.2013 bola medzi Mestom Bardejov a žiadateľom uzatvorená kúpna zmluva č. 68/2013. Kúpna cena zaplatená dňa 3.10.2013 a 7.10.2013. Kúpna zmluva bola dňa 3.10.2013 zverejnená na webe mesta. Podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

4. SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR**Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice**

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje priamy predaj nižšie uvedených pozemkov v k.ú. Bardejov za účelom realizácie líniovej stavby – cesty „I/77 Bardejov, juhozápadný obchvat“, za celkovú kúpnu cenu 14.803,84 € určenú znaleckým posudkom.

LV č.	Parc. č. KN-C	výmera m ²	Druh pozemku	€/m ²	vl. podiel	€/ vl. podiel
11832	4970/32	151	Vodné plochy	13,55	1/1	2 046,05
11832	4886/302	174	Trvalé trávne porasty	33,47	1/1	5 823,78
11832	4886/304	62	Trvalé trávne porasty	33,47	1/1	2 075,14
11832	4886/308	43	Trvalé trávne porasty	33,47	1/1	1 439,21
11832	4886/309	13	Trvalé trávne porasty	33,47	1/1	435,11
6279	4886/303	37	Trvalé trávne porasty	33,47	1/1	1 238,39
6279	6422/30	89	Vodné plochy	6,47	1/1	575,83

6279	6422/31	5	Vodné plochy	6,47	1/1	32,35
15025	4267/29	34	Zastavané plochy a nádvoría	33,47	1/1	1 137,98
Spolu:						14 803,84

Keďže Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava nemôže uhrádzať kúpnu cenu za nehnuteľností formou preddavku, t.j. pred povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, je potrebné schváliť prevod nehnuteľností výnimkou zo zásad.

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 18, ods. 3 – Zmeny a doplnky zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bardejov podliehajú schváleniu 3/5 väčšinou prítomných poslancov mestského zastupiteľstva.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie : Kúpna zmluva uzatvorená dňa 10.10.2013, zverejnená na webe mesta dňa 14.10.2013. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, katastrálnym odborom dňa 12.11.2013. Kúpna cena má byť uhradená do 30 dní odo dňa, kedy bude Okresným úradom, katastrálnym odborom Bardejov doručené rozhodnutie o vklade vlastníckeho práva.

5. Ing. Miroslav Matys, bytom Abrahamovce 93, Raslavice,

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 4262/31 po odčlenení pozemku pod trafom v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 3.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 36. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie : Žiadateľ o kúpu pozemku bol listom dňa 30.9.2013 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku. Po zabezpečení geometrického plánu a znaleckého posudku bude žiadateľ vyzvaný na prejednanie a podpísanie kúpnej zmluvy.

6. Daniel Čupa – BUS TRANS, Kutuzovova 19, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje priamy predaj pozemku parc. C KN 2136/2 vo výmere 447 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 2138/2 vo výmere 1325 m², kultúra pozemku – záhrada, v k.ú. Bardejov, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 58/2013, ktorá je vo výške 53.400 €, po započítaní zaplateného nájomného vo výške 1.146,98 €. Výsledná kúpna cena po započítaní nájomného je **52.253,02 €**.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 3.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 36. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zmluva zaslaná na pripomienkovanie dňa 4.10.2013, doposiaľ nebola podpísaná a ani pripomienkovaná.

7. Ľubomír Velgos a Mgr. Jana Velgosová, bytom Kukorelliho 25, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3701/126 vo výmere 9 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 3701/171 vo výmere 53 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 3701/174 vo výmere 188 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, za ich rodinným domom na ul. Tehelnej v k.ú. Bardejov, za cenu podľa znaleckého posudku.

Plnenie: Znalecký posudok vypracovaný. Kúpna zmluva prevzatá na prejednanie a podpísanie dňa 20.11.2013.

8. Daniel Balamuta, ul. Tehelná 18, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3701/76 vo výmere cca 156 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, za cenu podľa znaleckého posudku.

Plnenie : Žiadateľ o kúpu pozemku bol listom dňa 30.9.2013 informovaný o schválení predaja požadovaného pozemku. Po zabezpečení znaleckého posudku bude žiadateľ vyzvaný na prejednanie kúpnej zmluvy.

9. Ján Chomják a manž. Helena Chomjáková, Štefánikova 86, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 3538/9 a z parc. E KN 3538/11 vo výmere cca 122 m², za cenu podľa znaleckého posudku. Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Plnenie: Žiadateľom bolo zaslané oznámenie o schválení predaja pozemku. Na základe objednávky bol znalecký posudok doručený dňa 13.11.2013 na tunajšie oddelenie. Kúpna zmluva je v štádiu prípravy. Po vyhotovení kúpnej zmluvy bude žiadateľ vyzvaný k jej podpísaniu.

10. Helena Hanisová, Fučíkova 37, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj pozemku pod stavbou garáže a to parc. C KN 1506/5 vo výmere 20 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejov za cenu podľa znaleckého posudku.

Plnenie: Listom zo dňa 10.10.2013 zaslané oznámenie o výsledku rokovania MsZ. Na zistenie ceny pozemku je potrebné dať vypracovať znalecký posudok, ktorý objednáva mesto. Žiadateľka nepodpísala „Súhlas s úhradou nákladov za vyhotovenie znaleckého posudku“ v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy.

II. Prenájom nehnuteľností.

11. Andrej Miko, Poštárka 114, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 5955/10 vo výmere cca 185 m² na Poštárke v k.ú. Bardejov na dobu neurčitú, za nájomné platné pre podnikateľské aktivity v okrsku 016/A, t.j. 1,64 € / 1 m² (49,50 Sk / 1 m² ročne).

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 3.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 36. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: So žiadateľom bola uzatvorená nájomná zmluva dňa 15.10.2013. Nájomné za rok 2013 vo výške 64,84 € bolo uhradené dňa 21.10.2013. Nájomná zmluva bola dňa 21.10.2013 zverejnená na webe mesta.

12. Ing. Vladimír Hajdu, J. Grešáka 22, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 856 vo výmere cca 500 m² za 1 € za účelom realizácie výstavby oddychovej parkovej zóny na náklady žiadateľa so zabezpečením prístupu ku kotolni.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 3.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 36. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zmluva predložená na prejednanie dňa 18.11.201, doposiaľ nebola podpísaná.

13. Viliam Hudák, Chmelník 22, Dlhá Lúka

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 1182/7 vo výmere cca 264 m², kultúra pozemku – trvalý trávnatý porast, v k.ú. Dlhá Lúka, za nájomné vo výške 0,10 € / 1 m² ročne.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: So žiadateľom bola uzatvorená nájomná zmluva dňa 28.10.2013. Nájomné za rok 2013 vo výške 5,64 € bolo uhradené dňa 30.10.2013. Nájomná zmluva bola dňa 28.10.2013 zverejnená na webe mesta.

14. Spoločnosť Makos a.s., Mičkova 31, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prenájom časti pozemku z parc. C KN 609/1, kultúra pozemku – zastavaná plocha, časti pozemku z parc. C KN 609/2, kultúra pozemku – zastavaná plocha o šírke 4 m pozdĺž existujúceho chodníka na ul. Dlhý rad v k.ú. Bardejov, za nájomné vo výške 1 € za rok za účelom rekonštrukcie chodníka – ul. Dlhý rad v Bardejove (úsek od OD Centrum – ul. Nový Sad), na obdobie 4 rokov.

Spoločnosť MAKOS a.s. po prenajatí pozemku na dobu 4 rokov zrealizuje rekonštrukciu chodníka podľa spracovanej PD (bez verejného osvetlenia, drobnej architektúry a sadových úprav). Po uplynutí 4 rokov odpredá mestu zrealizovanú investíciu chodníka za 45 % jej realizačnej ceny s DPH.

Skutočná cena, ako aj cena pri spätnom odpredaji realizovanej akcie, bude známa na základe cenového prieskumu zo strany mesta Bardejov a doložených faktúr.

Časový plán realizácie zámeru:

2. Realizácia uvedeného zámeru je predbežne navrhovaná v termíne október 2013 - začatie s predpokladaným termínom ukončenia do 06/2014.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 10.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 38. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prenájom schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dňa 18.11.2013 bola vypracovaná nájomná zmluva na pozemok vo vlastníctve mesta a zmluva o budúcej kúpnej zmluve na budúce odkúpenie zrealizovanej investície do vlastníctva mesta za 45 % jej realizačnej ceny. Zmluvy boli zaslané na pripomienkovanie.

III. Predĺženie doby nájmu.

15. Jozef Olšanský, bytom Duklianska 19/a, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predĺženie doby nájmu na pozemok C KN číslo 609/1 – zastavaná plocha, k.ú. Bardejov, na ktorom má umiestnený predajný stánok (za obchodným domom CENTRUM) na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 7 dní.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 4.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 37. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove predĺženie doby nájmu schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Nájomná zmluva uzatvorená dňa 18.11.2013, nájomné do 31.12.2013 uhradené dňa 19.11.2013. Nájomná zmluva bola dňa 19.11.2013 zverejnená na webe mesta.

16. MUDr. Mária Petrušová, Pod Šibeňou horou 68, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predĺženie doby nájmu za účelom výstavby polyfunkčného objektu na parc. C KN 776/3 na ul. Na Hradbách v k.ú. Bardejov do **31.12.2016**.

Podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. Majet. 3689/2007-1, **dodatku č. 1** k zmluve o nájme nehnuteľností sa zmluvné strany dohodli na predĺžení doby nájmu na dobu do **31.12.2013**.

Podľa čl. 18, ods. 3 – Zmeny a doplnky zo Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Bardejov podliehajú schváleniu **3/5** väčšinou prítomných poslancov mestského zastupiteľstva.

Plnenie: Dodatok č. 2 bol podpísaný dňa 28.10.2013.

IV. Zámena nehnuteľností.

17. Ján Miškanin, Dlhá 189, Dlhá Lúka

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zámenu pozemkov pod chodníkom – časť pozemkov z parc. E KN 5113/3, E KN 5113/5, E KN 5113/6, evidovaných na LV č. 7986 vo výmere cca 775 m², za časť pozemku z parc. E KN 4862/4, kultúra pozemku – orná pôda, vo výmere cca 775 m², evidovanom na LV č. 11832 v extraviláne mesta Bardejov. Výmera pozemkov bude upresnená GO plánmi.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Po schválení úpravy rozpočtu bude objednaný znalecký posudok a geometrický plán, ktoré sú potrebné k vypracovaniu zámennej zmluvy.

18. MAKOS Trade, s.r.o., Zámocká 10, Bratislava, IČO: 31 699 600.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje finančné dovysporiadanie realizačných nákladov a prevedenia vlastníckych práv k spevneným plochám spolu so svetelnou signalizáciou a dopravným značením do vlastníctva Mesta Bardejov týkajúcej sa križovatky štátnej cesty I/77 na ul. Slovenská a Nový sad a to o pozemok na sídl. Poštárka, parc. C KN 5953/5 vo výmere 1554 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha. Tento nepomer v hodnote zamieňaných nehnuteľností doriešiť ďalším návrhom na zámenu nehnuteľností a to parc. C KN 5953/5 vo výmere 1554 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, na Poštárke v k.ú. Bardejov. Hodnota pozemku parc. C KN 5953/5 podľa znaleckého posudku č. 9/2013 je 8,14 € /1 m².

Uznesením MsZ č. 7/2012 zo dňa 29.3.2012 bolo odporúčané nepomer v hodnote zamieňaných nehnuteľností doriešiť ďalším návrhom na zámenu nehnuteľností po schválení príslušnými orgánmi mesta a celý proces bude najneskôr ukončený do 30.9.2013.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 4.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 37. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zmluva vyhotovená a zaslaná na pripomienkovanie dňa 21.11.2013.

V. Odkúpenie nehnuteľnosti.

19. Odkúpenie pozemku do vlastníctva mesta za účelom realizácie projektu verejnoprospešnej stavby „Protipovodňová ochrana východnej časti mesta Bardejov“.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. E KN 242/2 vo výmere 271 m², kultúra pozemku – lesný pozemok, od **Rímskokatolíckej cirkvi Arcibiskupstvo Košice, Hlavná 28, 041 83 Košice**, do vlastníctva Mesta Bardejov, za kúpnu cenu **1 €** po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Mesto Bardejov v súčasnej dobe zabezpečuje projekt verejnoprospešnej stavby **„Protipovodňová ochrana východnej časti mesta Bardejov“** so spolufinancovaním z fondov Európskej únie, ktorý má zabezpečiť ochranu nehnuteľností v mestskej časti **Gróner, Postajok a Pod Šibeňou horou** pred každoročnými

povodňami. Vzhľadom k tomu, že projekt je vedený cez pozemky fyzických a právnických osôb, je potrebné zabezpečiť finančné prostriedky a predloženie projektu mať zabezpečené vlastnícke, prípadne iné právne vzťahy s vlastníkami pozemkov. Na základe týchto skutočností boli oddelením správy majetku vypracované Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena). K uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecného bremena je potrebné schválenie MsZ. Rozsah vecného bremena bude určený dĺžkou vystavanej protipovodňovej ochrany na slúžiacom pozemku a šírkou jeho ochranného pásma zasahujúceho na slúžiaci pozemok.

Plnenie: Kúpna zmluva bola uzatvorená dňa 14.10.2013. Kúpna cena bola splatná do 1.11.2013. Návrh na vklad do katastra bol podaný dňa 30.10.2013 pod V 2427/2013. Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 17.10.2013 na webe mesta.

20. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. C KN 4869/190 vo výmere 152 m², kultúra pozemku – orná pôda, evidovaného na LV č. 14883 - Kristián Krupa a manžel. Soňa Krupová rod. Predmerská, Pod papierňou 67, Bardejov, odkúpenie pozemku parc. C KN 4869/225 vo výmere 300 m², kultúra pozemku – orná pôda, do vlastníctva Mesta Bardejov od Lívie Kručovskej, bytom Fučíkova 24, Bardejov, v k.ú. Bardejov do vlastníctva Mesta Bardejov za kúpnu cenu 1,66 € / 1 m² po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie nižšie uvedených pozemkov, odkúpením, alebo zámenou pozemkov určených na prístupovú komunikáciu a to: - parc. C KN 4869/195, C KN 4869/391, C KN 4869/228, C KN 4869/390, C KN 4869/388, C KN 4869/403, C KN 4869/372, C KN 4869/371, za kúpnu cenu 1,66 € / 1 m² po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Plnenie: Kúpna zmluva s Kristiánom Krupom a manžel., bytom Pod papierňou 67, Bardejov, uzatvorená dňa 8.10.2013, kúpna cena uhradená dňa 11.10.2013. Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 9.10.2013 na webe mesta. Vklad vlastníckeho práva povolený Rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, katastrálnym odborom v Bardejove dňa 6.11.2013.

21. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odkúpenie pozemku parc. C KN 544/8 vo výmere 2589 m², kultúra pozemku – orná pôda, od vlastníkov evidovaných na LV č. 1650 v k.ú. Bardejovská Nová Ves, do vlastníctva Mesta Bardejov za kúpnu cenu 1 €. Predmetná parcela bude slúžiť ako prístupová komunikácia k plánovaným rodinným domom.

Vlastníci evidovaní na LV č. 1650:

Ján Hudák, ul. Nová 6, Bardejovská Nová Ves,
Mária Harbaľová, Záhradná 33, Bardejovská Nová Ves,
Ing. Juraj Jevčák, Lúčna 15, Trebišov,
Ing. Ján Jevčák, Dujava 26, Bardejovská Nová Ves,
Jozef Jevčák, Čížová 59, okr. Písek, Česká republika,
Anna Hajduková, Orechová 3, Bardejovská Nová Ves,
František Hudák, Záhradná 6, Bardejovská Nová Ves,
Mária Šimcová, Sady 1, Dlhá Lúka,
MUDr. Radoslav Petruš, Gorlická 13, Bardejov

Plnenie: Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 23.10.2013. Kúpna cena bola vyplatená dňa 24.10.2013. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol podaný dňa 30.10.2013 pod V 2428/2013. Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 23.10.2013 na webe mesta.

VI. Zriadenie vecného bremena.

22. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Komenského 50, Košice

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie vecného bremena na časti pozemku parc. C KN 3368/1 (LV č. 15025 – vlastníkom Mesto Bardejov) za 1 € za účelom výmeny starého vodovodného potrubia z nevhodného materiálu za nové, ktoré bude uložené v pôvodnej trase starého vodovodného potrubia. Na stavebnú úpravu vodovodného potrubia sa použijú rúry z PE 100RC a to D90x5,4 mm tlakovej rady PN10 SDR 17 v celkovej dĺžke 156,00 m.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 3.9.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 36. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove zriadenie vecného bremena schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zmluva zaslaná dňa 16.10.2013 na podpísanie, doposiaľ nebola zo strany VVS doručená.

23. PSK v správe Obchodnej akadémie v Bardejove.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove súhlasí so zriadením vecného bremena – osadenie osvetľovacích stĺpov verejného osvetlenia a uloženie NN káblu do pozemkoch vo vlastníctve PSK v správe Obchodnej akadémie

v Bardejov, parc. C KN 858 a C KN 859 v k.ú. Bardejov. Odplatu za zriadenie vecného bremena odporúča vo výške 1 €.

Obchodná akadémia, Stocklova 24, Bardejov predložila Mestu Bardejov písomné súhlasné stanovisko s umiestnením verejného osvetlenia na pozemkoch parc. C KN 858 a C KN 859 v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Bol vypracovaný GO plán na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí – NN kábla a stĺpov verejného osvetlenia. Po konzultácii a prerokovaní technických podmienok s PSK bude vypracovaná Zmluva o odplatnom zriadení vecného bremena za odplatu 1 €.

24. SCOMA, a.s., Mičkova 31, Bardejov–Dohoda o odplatnom užívaní pozemných komunikácií.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na pozemok parc. C KN 3810/1 a na pozemok parc. C KN 3810/111 v k.ú. Bardejov, ktoré slúžia ako prístupové komunikácie v areáli bývalého JAS-u., vo výške 30 € mesačne po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Tieto prístupové komunikácie využíva Mesto Bardejov, ako prístup k „Hnedému priemyselnému parku“.

Plnenie: Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 5.11.2013.

25. StropTel, spol. s r.o., Ciolkovského 1270/1, Stropkov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zriadenie odplatného vecného bremena na uloženie optického káblu do pozemkoch vo vlastníctve mesta a to parc. C KN 3910, C KN 3906/22 a C KN 3906/14 v Bardejovských Kúpeľoch pripravuje pre Slovak Telekom a.s. výstavbu „Optickej prípojky pre objekt Liečebného domu OZÓN v Bardejovských Kúpeľoch“.

Výška vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom. Zriadenie odplatného vecného bremena podmieniť záväzkom žiadateľa, že v prípade záujmu Mesta Bardejov, ako vlastníka pozemku, realizovať iné využitie pozemku, kde bude uložený optický kábel, preložiť optický kábel na svoje náklady.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 bolo písomne oznámené udelenie súhlasu na umiestnenie optického káblu do pozemkov mesta za podmienky zriadenia odplatného vecného bremena spolu s uzn. MsZ. Znalecký posudok vypracovaný, zmluva o zriadení vecného bremena v štádiu pripomienkovania.

VII. Zníženie kúpnej ceny.

26. Ľudmila Udičová, Mgr. Jozef Udič, Mgr. Jana Udičová, Mgr. Tomáš Udič, Pod Vinbargom č. 17, Bardejov – žiadosť o zníženie kúpnej ceny.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zníženie kúpnej ceny stanovenej podľa znaleckého posudku č. 64/2012 vo výške 25,10 € / 1 m², na kúpnu cenu 16 € / 1 m², za účelom odkúpenia pozemku parc. C KN 5222/30 vo výmere 168 m², kultúra pozemku – záhrada, v k.ú. Bardejov.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod za zníženú kúpnu cenu schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Dňa 6.11.2013 bola medzi Mestom Bardejov a žiadateľom po úprave kúpnej ceny uzatvorená kúpna zmluva č.1/2013. Po úhrade kúpnej ceny bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VIII. Doplnenie a zmena uznesení MsZ.

Doplnenie a zmena uznesenia MsZ č. 8/2003 zo dňa 15.5.2003, príloha č. 5, bod II.-9, 10.

27. Poľnohospodárske družstvo Magura, 086 33 ZBOROV

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie a zmenu uznesenia MsZ č. 8/2003 zo dňa 15.5.2003, príloha č. 5, bod II.-9, 10.

Nájomná zmluva č. 1502/2003 v k.ú. Dlhá Lúka:

zo zmluvy vylúčiť parcely E KN 1794, 1962, 2046, 2035,

do zmluvy zaradiť parcely E KN 1050, 1384, 1389, 12392, 1385, 1387, 1393, 1558, 1526, 1548, 1559, 1698, 1618, 1742, 1551, 2036, 1795, 1798, 1847, 1817, 1828, 1894, 1905, 1935, 1957, 1961, 1977, 1990, 2047, 2080, 2081, 2123.

Nájomná zmluva č. 1140/2003 v k.ú. Bardejovská Nová Ves:

v k.ú. Bardejov zo zmluvy vylúčiť parcely E KN 4863, C KN 5531, C KN 5536/4, C KN 3653/1,

do zmluvy zaradiť parcely E KN 4569/2, 4785/1, 5121/7, C KN 3882/1, 3879/1,

v k.ú. Bardejovská Nová Ves zo zmluvy vylúčiť parcely C KN 582, 578/13, 578/36, 579/2, 581/5, 581/6,

do zmluvy zaradiť parcely C KN 1863/4, 1863/19, 1863/1.

Parcely, ktoré žiadajú vylúčiť z nájomných zmlúv sa nedajú využiť na poľnohospodárske účely, pretože sú zarastené náletom, lesnými drevinami a nemôžu byť zaradené do produkčných blokov.

Plnenie: Jednotlivé dodatky k nájomným zmluvám vypracované, zaslané e-mailom na PD Magura Zborov na odsúhlasenie a podpísanie.

Doplnenie uznesenia MsZ č. 25/2013 zo dňa 17.5.2013, v prílohe č. 1, bod A.I.-4.

28. Uznesením MsZ č. 25/2013 z mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 17.5.2013 bol pre **Mgr. Alenu Novákovú, bytom Bardejovský Míhaľov 44, Bardejov**, schválený predaj časti pozemku z parc. E KN 5617 (časť C KN 6460) vo výmere cca 75 m² na Bard. Míhaľove z dôvodu oplotenia pozemku, za cenu podľa znaleckého posudku č. 17/2013 vo výške 14 € / 1 m². Výmera pozemku bude upresnená GO plánom.

Tento bod 28 bol stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva.

Plnenie: Nevyhodnocuje sa.

Doplnenie uznesenia MsZ č. 4/2013 zo dňa 21.3.2013, v prílohe č. 1, bod A.VI.-9.

29. SCHOTT, s.r.o., Orechová 6, Bardejovská Nová Ves, IČO: 36449598

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje doplnenie uznesenia MsZ č. 4/2013 zo dňa 21.3.2013, v prílohe č. 1, bod A.VI.-9. Zámena nehnuteľností bude takto:

Spoločnosť SCHOTT, s.r.o., Orechová 6, Bardejovská Nová Ves odovzdá do vlastníctva Mestu Bardejov objekt sociálneho zariadenia a kotolne č.s. 1663 postavenej na parc. C KN 495/18 a C KN 498/11 s príslušenstvom, pozemky parc. C KN 495/18 vo výmere 114 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 495/42 vo výmere 109 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Mesto Bardejov odovzdá do vlastníctva spoločnosti SCHOTT, s.r.o., Orechová 6, Bardejovská Nová Ves pozemok parc. C KN 1755/8 vo výmere 409 m², kultúra pozemku – ostatná plocha, parc. C KN 1655/49 vo výmere 690 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, parc. C KN 1655/328 vo výmere 532 m², kultúra pozemku – zastavaná plocha, na sídl. IBV v k.ú. Bardejovská Nová Ves.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený dňa 27.8.2013 na vývesnej tabuli mesta, na internetovej stránke, v tlači Bardejovské novosti v 35. týždni.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove tento prevod schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Plnenie: Zámenná zmluva vypracovaná, daná na podpísanie spoločnosti SCHOTT, s.r.o., doposiaľ nie je podpísaná.

IX. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

30. Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy **Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov od 1.10.2013.**

P. Č.	DRUH, NÁZOV, POPIS	EVIDENČNÁ HODNOTA (€)
1	Detské ihrisko Vinbarg	22 631,54
2	Mobiliár detského ihriska Ul. Toplianska v Bardejove	33 155,71
3	Drevení stánky / 4 ks /	7 880,24
4	Dlhá Luka - Oprava oporného múru U. Pod Kútmi	4 671,56
5	PD - Oporný múr Gróner + vytýčenie inž. sieti 5834,57 + 180,00/	6 014,57
6	Živičné úpravy MsK / viď príloha č. 1 /	566 133,28
7	PD – Rekonštrukcia chodníka Ul. Dlhý rad v Bardejove	15 266,73
8	Rekonštrukcia chodníka Ul. Dlhý rad v Bardejove	1 644 186,15
9	Parkovisko Ul. Komenského - I. ZŠ + PD	36 521,05
10	Technické zhodnotenie spevnených a parkových plôch Sídliisko Za Rajom v Bardejove	406 105,97

11	Technické zhodnotenie spevnených a parkových plôch Ul. Komenského K1 v Bardejove	15 363,74
12	PD +Technické zhodnotenie spevnených a parkových plôch Ul. Hurbanova v Bardejove	47 381,31
13	Bardejovská Nová Ves - záchytná mreža – Ul. Lesná	4 145,80
14	Bardejov - Oprava cestnej mreže ul. Poštárka	1 307,24
15	Bardejov Ul. Dlhý rad - deliaci ostrovček pred ŠH	7 961,43
16	Rekonštrukcia MK – povodne (010207)	21 576,05
17	Kruhová križovatka Ul. Pod Vinbargom (010218)	59 721,44
18	PD - Rekonštrukcia križovatky Ul. Kpt. Nálepku - Ul. Jiráskova	5 401,50
19	Rekonštrukcia križovatky Ul. Kpt. Nálepku - Ul. Jiráskova	146 141,26
20	Rekonštrukcia križovatky I/77Ul. Dlhý rad - Kellerova – Radničné námestie v Bardejove – CSS	115 992,55
21	PD - Rekonštrukcia križovatky I/77Ul. Dlhý rad - Kellerova - Radničné námestie v Bardejove – CSS	3 973,31
22	Modernizácia zastávok MHD	23 063,60
23	Rozšírenie parkovísk (, sídlisko Družba - A1 - A3)	45 292,59
24	Sadové úpravy park AB U. Komenského v Bardejove	8 202,36
25	Zástavkový pruh MHD, rek. chodníka /živ. úpravy/Ul. Sv. Jakuba	131 758,43
26	Rekonštrukcia oplotenia cintorína – Dlhá Lúka, Ul. Dlhá	29 481,16
27	Rekonštrukcia oplotenia cintorína – Bardejovská Nová Ves	111 815,24
28	Rekonštrukcia oplotenia cintorína – Sv. Michala v Bardejove + PD	75 209,54
29	Rekonštrukcia oplotenia cintorína – Sv. Anny Ul. Kúpeľná v Bardejove	129 781,50
30	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. Česká Lípa - Ul. Nový sad	41 491,92
31	Technické úpravy spevnených plôch - chodník - Ul. Šiancova - kruh. Križovatka - Hrubá bašta Bardejov	112 463,19
32	Technické úpravy spevnených plôch - chodník - Ul. Šiancova - kruh. Križovatka – Ul. Krátky rad Bardejov	12 547,80
33	PD + Rekonštrukcia chodníka Ul. Štefánikova	88 255,93
34	Rekonštrukcia oplotenia židovského cintorína v Bardejove	43 223,08
35	Zástavkový pruh MHD, rek. chodníka /živ. úpravy/Ul. Sv. Jakuba	128 945,68
36	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. Ťačevská K4 +PD a vytýčenie inž. sietí	45 089,16
37	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. Komenského D6 +PD a vytýčenie inž. sietí	59 770,37

38	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. Komenského K3 – D3 +PD	42 106,67
39	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. Sázkavského I3 +PD	18 777,29
40	Technické úpravy spevnených a parkových plôch - Ul. L. Svobodu Ul. Pod Vinbargom +PD	51 671,47
41	PD chodník Ul. Duklianska	6 367,17
42	DRDHM + DHM / vid' príloha č. 2 /	17 305,97
SPOLU		4 394 152,55

Po schválení v orgánoch mesta bude vypracovaný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku s potrebnými dokladmi k predmetnej investičnej akcii.

Príloha č. 1

Živičné úpravy Msk

P.Č.	DRUH, NÁZOV, POPIS	CENA CELKOM
		(€)
1	PD + realiácia msk a chodníka Ul. J matušku	17 617,30
2	PD + realiácia msk a chodníka Ul. Kukučínova	18 204,73
3	PD + realiácia msk a chodníka Ul. 9. Mája	21 331,17
4	Dlhá lúka Ul. Dlhá – živičné úpravy	7 618,51
5	Ul. Pod Šibeňou horou – živičné úpravy	9 626,14
6	Živičné úpravy Msk – prípravné práce	1 887,61
7	Dlhá lúka Ul. Makovická - chodník a záchytná mreža – živičné úpravy	9 949,40
8	Dlhá lúka Ul. Pod kútmi	3 499,30
9	Dlhá lúka Ul. Kamenec	7 933,35
10	Bardejov ul. Pod vinbargom - živičné úpravy	1 659,70
11	Bardejov ul. Jiráskova - živičné úpravy msk + vytýčenie	5 178,54
12	Bardejov - chodník Ul. Přešovská	29 874,16
13	Bardejov - chodník Ul. Kellera	92 377,56
14	Bardejov - Ul bezručova – Kuzmányho - živičné úpravy	34 239,73
15	Bardejov – Ul. Slovenská / rek. Chodníka – prednádražný priestor sad /	15 598,68

16	Bardejov – Ul. Pod papierňou - chodník	53 269,76
17	Bardejovská Nová ves – Ul. Nová – Dubová - živičné úpravy	2 150,00
18	Bardejov – Ul. Gorlická f1 – živičné úpravy	47 218,30
19	Bardejov – Ul. Pod lípkou – živičné úpravy	6 618,73
20	Bardejov – Ul. Kukorelliho – živičné úpravy	180 280,61
Spolu		566 133,28

Príloha č. 2

DrDHM + DHM

P.Č.	DRUH, NÁZOV, POPIS	CENA CELKOM
		(€)
1	Bardejovská Nová Ves – Záhradný domček k tenisovému ihrisku	600,00
2	Stacionárny informačný systém / stĺpiky a smerníky /	16 705,97
SPOLU		17 305,97

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 bolo MsÚ, oddeleniu PČ oznámené schválenie odovzdania a prevzatia ukončených investičných akcií za účelom vypracovania „Protokolu z odovzdania a prevzatia“. Protokol bol vypracovaný a majetok odovzdaný do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

X. Zaradenie nehnuteľného majetku do majetku mesta a následné zverenie do správy „Zariadenia pre seniorov ČERGOV“ a „Zariadenia pre seniorov Topľa“.

31. a/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy „Zariadeniu pre seniorov ČERGOV“ od **1.10.2013.**

Názov projektu: „ Rekonštrukcia a modernizácia DD za účelom kvalitatívneho zlepšenia poskytovaných služieb“ ČERGOV – BARDEJOV“.

Celková schválená čiastka – dodávka stavby : **1 042 344,74 EUR**

Z toho:

- 860 743,03 € - fondy EÚ,
- 101 263,90 € - ŠR
- 80 337,81 € - Mesto Bardejov

31. b/ Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje zaradenie ukončenej investičnej akcie do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy „Zariadeniu pre seniorov Topľa“ od **1.10.2013.**

Názov projektu: „ Rozšírenie a skvalitnenie služieb poskytovaných v sociálnych zariadeniach, ul. „ Toplianska, Bardejov“.

Celková schválená čiastka – dodávka stavby: **1 327 441,09 EUR**

Z toho:

- 1 112 697,04 € - fondy EÚ
- 130 905,53 € - ŠR
- 83 838,52 € - Mesto Bardejov

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 bolo oznámené MsÚ, oddeleniu soc., bytovému a zdravotníctva schválenie zaradenia ukončenej inv. akcie do majetku mesta a zverenie do správy Zariadeniu pre seniorov ČERGOV a Zariadeniu pre seniorov Topľa. Zároveň im bolo zaslané uzn. MsZ č. 57/2013.

XI. Prevzatie objektu do majetku mesta a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

32. Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje prevzatie objektu „Sociálne zariadenie a kotolňa č.s. 1663 s príslušenstvom a príľahlými pozemkami“ po uzatvorení zámennej zmluvy a povolení vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra v Bardejove do majetku mesta podľa zákona o účtovníctve a následné zverenie do správy Bardejovskému podniku služieb BAPOS, m.p. Bardejov.

Plnenie: Splnenie tohto bodu závisí od splnenia bodu VIII/29.

XII. Odňatie neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku z evidencie a z majetku mesta.

33. Odňatie neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku z evidencie a z majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje odňatie nehnuteľného majetku mesta:

- plynovej kotolne vrátane príslušenstva z nájmu spoločnosti BARDTERM s.r.o. Bardejov,
- pozemkov a objektu MŠ + DJ na ul. Kukorelliho v k.ú. Bardejov zo správy oddelenia školstva a TK MsÚ Bardejov, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra v Bardejove medzi predávajúcim – Mestom Bardejov a kupujúcim.

Plnenie: Dňa 30.9.2013 bolo zaslané spoločnosti Bardterm, s.r.o. rozhodnutie primátora mesta o vyradení neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku z nájmu spoločnosti Bardterm, s.r.o. a z majetku mesta.

34. Spoločnosť BARDTERM s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove schvaľuje predaj neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku - 2 ks tlakových nádob z kogeneračnej kotolne K-3 na sídl. Komenského pre spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, za kúpnu cenu 20.000 €. Spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a.s., Prešov vloží na vinkulovaný účet kúpnu cenu s tým, že po podpísaní kúpnej zmluvy bude uvoľnená v prospech Mesta Bardejov. Zaplatené nájomné vo výške 753 €, t.j. 10 % zo VŠH, ktorá bola vypočítaná znaleckým posudkom, bude odpočítané od kúpnej ceny.

Zostatková hodnota neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku: 0

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, čl. 5, ods. 4 – O spôsobe nakladania s prebytočným a neupotrebitelným majetkom rozhoduje na základe odporúčania príslušnej komisie – u hnutel'ného majetku v zostatkovej hodnote nad 3.500 € mestské zastupiteľstvo po prerokovaní v mestskej rade.

Plnenie: V súlade so schváleným odpredajom hnutel'ného majetku 2 ks tlakových nádob bola uzatvorená KZ medzi nájomcom spoločnosťou Bardterm, s.r.o. a kupujúcim spoločnosťou Spravbytkomfort, a.s.. Kúpna cena bola uhradená spoločnosti Bardterm, s.r.o. Na základe vystavených faktúr Mestom Bardejov zo dňa 17.10.2013 a 22.10.2013 kúpna cena vo výške 20 000 € uhradená na účet mesta.

XIII. Udeľuje súhlas.

35. Milan Mihaľ, Gorlická 15, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na uloženie NN kábla do pozemku parc. C KN 1900/1 vo vlastníctve mesta v k.ú. Bardejov podľa PD z dôvodu výstavby verejného osvetlenia k trom rodinným domom na ul. Ťačevská v Bardejove. NN kábel + tri podperné body VO zrealizuje podľa už odsúhlasenej PD. Kompletne práce s tým súvisiace zrealizuje na vlastné náklady. Následne po kolaudácii stavby a jej uvedenia do prevádzky celé zariadenie odpredá mestu za symbolické 1 €.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 bolo oznámené žiadateľovi, že MsZ udelilo súhlas na umiestnenie NN kábla do pozemku mesta spolu s uzn. MsZ č. 57/2013. MsÚ, oddelenie ŽP zvolalo na deň 13.11.2013 územné konanie. Po realizácii NN kábla žiadateľ po skolaudovaní stavby má celé zariadenie odpredať mestu za 1 €.

36. Ján Hančovský, bytom Ťačevská 6, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove udeľuje súhlas na uloženie NN kábla do pozemku parc. C KN 4265/14 vo vlastníctve mesta podľa PD z dôvodu výstavby rodinného domu na parc. C KN 6197/6, C KN 6197/19 v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 bolo žiadateľovi oznámené schválenie uloženia NN káblu do pozemku mesta pre výstavbu rodinného domu spolu s uzn. MsZ č. 57/2013.

B. Neschvaľuje.

I. Predaj nehnuteľnosti.

37. Peter Čičla a manžel, Magdaléna Čičlová, bytom Dlhá 70, Dlhá Lúka

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1182/7 vo výmere cca 500 m² v k.ú. Dlhá Lúka. Podľa ÚP Mesta Bardejov, časť Dlhá Lúka, je pozemok určený na využitie – trvalý trávnatý porast. Predaj požadovaného pozemku je možný po schválení zmeny územného plánu – zmena využitia pozemku.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

38. Spoločnosť TRANDEXA s.r.o., Ťačevská 1639/38A, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. E KN 2625/1 vo výmere cca 1650 m², kultúra pozemku – lesný pozemok, na Bardejovskom Mihaľove v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 3.10.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

39. Rohal'ová Mária, E. Štúra 19, 085 01 Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj pozemku parc. C KN 3653/1 vo výmere 1513 m², kultúra pozemku – orná pôda, v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 3.10.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

40. Rozália Pataráková a ďalších sedem vlastníkov bytov na ul. Přerovska 3, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj pozemku parc. C KN 516/4 vo výmere 656 m², kultúra pozemku – záhrada, v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

41. Pavel Kukľa, Gróner 21, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj, ani prenájom časti pozemku z parc. E KN 1169/4 na ul. Gróner v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

42. Ing. Pavol Štefanco a Mgr. Lenka Štefancová, Gorkého 15, Bardejov

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje predaj časti pozemku z parc. C KN 1173/1 vo výmere cca 63 m² v k.ú. Bardejov.

Plnenie: Listom zo dňa 2.10.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

II. Zámenu nehnuteľností.

43. Kamil Velgos, Štefánikova 724/61, Bardejov

Daniel Marcin, Hlavná 70/318, 086 14 Hažlín

Mestské zastupiteľstvo v Bardejove neschvaľuje zámenu časti pozemkov: parc. C KN 571/5 vo výmere cca 50 m² v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov evidovaných na LV č. 2120, za časť pozemku z parc. C KN 572/1 vo výmere cca 200 m² evidovanom na LV č. 1839 vo vlastníctve mesta, v k.ú. Dlhá Lúka.

Plnenie: Listom zo dňa 30.9.2013 oznámený výsledok rokovania mestského zastupiteľstva.

**Ing. Ján Mochnacký
vedúci oddelenia**