

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor výstavby a bytovej politiky

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

VEREJNÁ VÝHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-PO-OVBP2-2018/44597/121788

Vybavuje

Ing. arch. Vladimír Želinský

Prešov

10.12.2018

Vec

Oznámenie o začatí konania o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia mesta Bardejov č. ŽP 2014/04372 zo dňa 12.09.2014 mimo odvolacieho konania

Na Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky bol doručený podnet Mgr. Nataše Milistenferovej, Tehelná 94, 085 01 Bardejov, v ktorom žiada o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia mesta Bardejov č. ŽP 2014/04372 zo dňa 12.09.2014, právoplatného dňa 10.10.2014, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. ZP 2016/4970 zo dňa 26.09.2016 do dňa 05.10.2019.

Uvedeným rozhodnutím mesto Bardejov podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona umiestnilo stavbu „IBV Tehelná Bardejov“ na pozemkoch parc. č. CKN 3701/1, 3701/87 až 3701/117 v k.ú. Bardejov, pre navrhovateľa spoločnosť General Estate Development s.r.o., so sídlom Levická 54, 949 01 Nitra.

Podľa § 65 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), rozhodnutie, ktoré je právoplatné, môže z vlastného alebo iného podnetu preskúmať správny orgán najbližšie vyššieho stupňa nadriadený správne orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal (§ 58).

V podnete pisateľka uvádza, že k predmetnej stavbe sa nevyjadril príslušný dotknutý orgán v súlade s § 3b ods. 1, 3 a 4 cestného zákona a § 140a ods. 1 stavebného zákona. Ďalej poukazuje na ustanovenia § 4b ods. 2, § 16 ods. 1, § 19 ods. 1 a 2, § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a na § 4 ods. 2 a 4 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V závere podnetu uvádza, že k návrhu sa majú vyjadriť všetky dotknuté orgány, ktoré podľa osobitných predpisov chránia niektorý z verejných záujmov a to aj orgán PZ SR, ktorému je zverená ochrana verejného záujmu v oblasti dopravy a to s dôrazom na bezpečnosť cestnej premávky s osobitným zreteľom na ochranu oprávnených záujmov chodcov.



OKRESNÝ
URAD
PREŠOV

Telefón

+421/51/708 24 45

+421/51/708 23 82

Fax

+421/51/773 26 63

E-mail

Vladimir.Zelinsky@minv.sk

Internet

www.minv.sk

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy po predbežnom preskúmaní veci na podklade spisového materiálu predloženého stavebným úradom, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku

oznamuje začatie konania

o preskúmanie rozhodnutia mesta Bardejov č. ŽP 2014/04372 zo dňa 12.09.2014 mimo odvolacieho konania podľa § 65 správneho poriadku.


Predbežné výsledky šetrenia vo veci na základe podkladov v predloženom spisovom materiáli nasvedčujú tomu, že právoplatné rozhodnutie mesta Bardejov č. ŽP 2014/04372 zo dňa 12.09.2014, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím č. ZP 2016/4970 zo dňa 26.09.2016 nemožno ponechať v platnosti z dôvodu, že postup stavebného úradu a rozhodnutie, ktoré vydal, nezodpovedá v celom rozsahu zákona vzhľadom k tomu, že k navrhovanému dopravnému riešeniu napojenia predmetnej stavby na príľahlú miestnu komunikáciu sa nevyjadrilo mesto Bardejov, ako príslušný dotknutý orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych a účelových komunikácií, ako prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 cestného zákona. Je potrebné poukázať na to, že mesto Bardejov, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, je dotknutým orgánom podľa § 126 stavebného zákona, ktorého záväzné stanovisko je pre účely územného konania podľa stavebného zákona záväzné.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgán vydávajúci napadnuté rozhodnutie, sa môžu v záujme ochrany práv a právom chránených záujmov vyjadriť k veci písomným podaním v lehote 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení štátnej stavebnej správy, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Príloha

Kópia podnetu Mgr. Nataše Milistenferovej, Tehelná 94, 085 01 Bardejov

Okresný úrad Prešov
odbor výstavby a bytovej politiky
Námestie mieru 3
081 92 Prešov



Ing. Andrea Marcinková
vedúca odboru

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Prešov „Úradná tabuľa“ a na úradnej tabuli mesta Bardejov a na jeho webovom sídle, ak ho má zriadené.

Vyvesené dňa: 10 -12- 2018

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:


Okresný úrad Prešov
odbor výstavby a bytovej politiky
Námestie mieru 3
081 92 Prešov

Pečiatka, podpis: