

ZMLUVA
O FINANČNEJ ZÁBEZPEKE

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka medzi účastníkmi zmluvného vzťahu, ktorí prehlasujú, že sú spôsobilí na jej uzavretie

1. Účastníci zmluvného vzťahu

Vyhlasovateľ
obchodnej verejnej súťaže:

Mesto Bardejov
Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
Štatutárny zástupca : MUDr. Boris Hanuščák, primátor
IČO : 00 321 842, DIČ: 2020622923
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: IBAN: SK84 0200 0000 0046 3297 3351.

(ďalej len „vyhlasovateľ „)

Účastník súťaže :
doplniť údaje !

*

fyzická osoba

– titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu)
alebo

právnická osoba zapísaná v obchodnom registri (OR)

– obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z OR, IČO, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu, oddiel ..., vložka ...

Bankové spojenie a číslo účtu:
(ďalej len „účastník „)

2. Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie finančnej zábezpeky účastníkom na účet vyhlasovateľa, za účelom preukázania riadneho záujmu o uzavretie zmluvy, ktorá je predmetom obchodnej verejnej súťaže, na prevod nehnuteľného majetku mesta a to pozemku parc. č. **CKN 4979/29 o výmere 5558 m²**, kultúra pozemku – ostatná plocha v podiele 1/1 evidovanej na **LV č. 11832** v k. ú. Bardejov, lokalita „Štefánikova“, podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, s cieľom zabrániť zmareniu obchodnej verejnej súťaže zo strany účastníka.

3. Výška a splatnosť finančnej zábezpeky

Účastník je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **55 580 €**, variabilný symbol : **42/2026** na účet vyhlasovateľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., **IBAN: SK84 0200 0000 0046 3297 3351**. Finančná zábezpeka je splatná v posledný deň lehoty do 13.00 hod. na podávanie návrhov na obchodnú verejnú súťaž.

4. Ostatné ustanovenia

- 4.1. Vyhlasovateľ je povinný účastníkovi, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži neúspešný vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr do uplynutia lehoty určenej na oznámenie obchodnej verejnej súťaže.
- 4.2. Účastníkovi, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži úspešný sa zaplatená finančná zábezpeka započítava do kúpnej ceny dohodnutej v platne uzavretej kúpnej zmluve.
- 4.3. Účastník a vyhlasovateľ sa dohodli, že v prípade, ak účastník, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži úspešný neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov, ktoré sú výlučne na strane kupujúceho alebo neuhradí po podpise kúpnej zmluvy kúpnu cenu v dohodnutej lehote, je povinný uhradiť vyhlasovateľovi za zmarenie obchodnej verejnej súťaže zmluvnú pokutu vo výške **100%** finančnej zábezpeky podľa čl. 3 tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná v prvý deň po márnom uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, ak sa účastníci nedohodnú inak. Takéto konanie účastníka považujú zmluvné strany za prejav vôle účastníka, ktorý odmieta uzavrieť kúpnu zmluvu.
- 4.4. V prípade, ak vyhlasovateľ bude mať splatnú pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 4.3. tejto zmluvy, je oprávnený použiť na jej uhradenie finančné prostriedky zo zábezpeky podľa článku 3 tejto zmluvy. Zvyšné finančné prostriedky poukáže po zrazení dohodnutej zmluvnej pokuty na účet účastníka uvedený v záhlaví zmluvy.
- 4.5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok .
- 4.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej doručenia vyhlasovateľovi v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.
- 4.7. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

V Bardejove dňa

Za vyhlasovateľa :

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

Za účastníka :

* nehodiace škrtnúť